

Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici

Denominazione: CASA DI CURA PRIVATA S.M. MADDALENA S.p.A.
Sede: Via Gorizia,2 S.M. MADDALENA OCCHIOBELLO RO
Capitale sociale: 8.000.000,00
Capitale sociale interamente versato: sì
Codice CCIAA: VE
Partita IVA: 00119690295
Codice fiscale: 00119690295
Numero REA: 50497
Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO): 861010
Società in liquidazione: no
Società con socio unico: no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:
Appartenenza a un gruppo: no
Denominazione della società capogruppo:
Paese della capogruppo:
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

Bilancio al 31/12/2020

Stato Patrimoniale Ordinario

	31/12/2020	31/12/2019
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	70.064	43.311
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	<i>70.064</i>	<i>43.311</i>
II - Immobilizzazioni materiali	-	-
1) terreni e fabbricati	9.480.349	9.426.655
2) impianti e macchinario	218.357	129.266

	31/12/2020	31/12/2019
3) attrezzature industriali e commerciali	2.151.355	1.347.753
4) altri beni	218.413	195.799
5) immobilizzazioni in corso e acconti	5.114.928	1.705.913
<i>Totale immobilizzazioni materiali</i>	<i>17.183.402</i>	<i>12.805.386</i>
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
1) partecipazioni in	-	-
a) imprese controllate	5.898.000	-
d-bis) altre imprese	26.104	29.104
<i>Totale partecipazioni</i>	<i>5.924.104</i>	<i>29.104</i>
<i>Totale immobilizzazioni finanziarie</i>	<i>5.924.104</i>	<i>29.104</i>
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>23.177.570</i>	<i>12.877.801</i>
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	-	-
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	1.016.668	768.210
<i>Totale rimanenze</i>	<i>1.016.668</i>	<i>768.210</i>
II - Crediti	-	-
1) verso clienti	2.206.079	3.361.762
esigibili entro l'esercizio successivo	2.206.079	3.361.762
5-bis) crediti tributari	1.222.381	1.372.540
esigibili entro l'esercizio successivo	1.222.381	1.372.540
5-ter) imposte anticipate	598.172	39.249
5-quater) verso altri	4.017.859	9.584.078
esigibili entro l'esercizio successivo	4.017.859	9.584.078
<i>Totale crediti</i>	<i>8.044.491</i>	<i>14.357.629</i>
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
6) altri titoli	14.777	65.000
<i>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>	<i>14.777</i>	<i>65.000</i>
IV - Disponibilità liquide	-	-
1) depositi bancari e postali	4.362.388	8.732.215
3) danaro e valori in cassa	16.627	15.249
<i>Totale disponibilità liquide</i>	<i>4.379.015</i>	<i>8.747.464</i>
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>13.454.951</i>	<i>23.938.303</i>
D) Ratei e risconti	992.370	1.281.100
<i>Totale attivo</i>	<i>37.624.891</i>	<i>38.097.204</i>

	31/12/2020	31/12/2019
Passivo		
A) Patrimonio netto	7.900.411	8.330.714
I - Capitale	8.000.000	5.165.000
III - Riserve di rivalutazione	-	391.137
IV - Riserva legale	276.915	258.136
V - Riserve statutarie	-	5.833
VI - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Riserva straordinaria	69.370	2.150.610
Varie altre riserve	(1)	-
<i>Totale altre riserve</i>	<i>69.369</i>	<i>2.150.610</i>
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	(9.368)	(15.571)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(436.505)	375.569
Totale patrimonio netto	7.900.411	8.330.714
B) Fondi per rischi e oneri		
2) per imposte, anche differite	168.670	-
3) strumenti finanziari derivati passivi	9.368	15.571
4) altri	10.329	10.329
<i>Totale fondi per rischi ed oneri</i>	<i>188.367</i>	<i>25.900</i>
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	181.029	198.994
D) Debiti		
3) debiti verso soci per finanziamenti	50.000	50.000
esigibili entro l'esercizio successivo	50.000	50.000
4) debiti verso banche	12.298.816	15.336.501
esigibili entro l'esercizio successivo	114.425	7.888.098
esigibili oltre l'esercizio successivo	12.184.391	7.448.403
5) debiti verso altri finanziatori	7.000.000	7.000.000
esigibili oltre l'esercizio successivo	7.000.000	7.000.000
6) acconti	6.800	-
esigibili entro l'esercizio successivo	6.800	-
7) debiti verso fornitori	8.112.471	5.133.413
esigibili entro l'esercizio successivo	8.112.471	5.133.413
12) debiti tributari	846.998	1.243.338
esigibili entro l'esercizio successivo	846.998	1.243.338
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	323.884	224.181

	31/12/2020	31/12/2019
esigibili entro l'esercizio successivo	323.884	224.181
14) altri debiti	346.174	285.602
esigibili entro l'esercizio successivo	346.174	285.602
<i>Totale debiti</i>	28.985.143	29.273.035
E) Ratei e risconti	369.941	268.561
<i>Totale passivo</i>	37.624.891	38.097.204

Conto Economico Ordinario

	31/12/2020	31/12/2019
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	26.038.939	30.078.956
5) altri ricavi e proventi	-	-
contributi in conto esercizio	16.091	-
altri	1.257.569	942.777
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	1.273.660	942.777
<i>Totale valore della produzione</i>	27.312.599	31.021.733
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	14.134.897	14.916.657
7) per servizi	4.806.244	3.660.497
8) per godimento di beni di terzi	1.142.854	1.263.259
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	3.903.352	3.970.485
b) oneri sociali	1.236.115	1.226.735
c) trattamento di fine rapporto	318.946	234.830
e) altri costi	393	25.000
<i>Totale costi per il personale</i>	5.458.806	5.457.050
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	96.629
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	-	679.333
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilita' liquide	-	150.000
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	-	925.962

	31/12/2020	31/12/2019
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(248.458)	28.367
13) altri accantonamenti	77.067	80.000
14) oneri diversi di gestione	2.080.368	3.021.762
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>27.451.778</i>	<i>29.353.554</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(139.179)	1.668.179
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni	-	-
altri	-	13
<i>Totale proventi da partecipazioni</i>	<i>-</i>	<i>13</i>
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	78	192
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>78</i>	<i>192</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>78</i>	<i>192</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	687.658	948.502
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>687.658</i>	<i>948.502</i>
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>(687.580)</i>	<i>(948.297)</i>
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	(826.759)	719.882
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	-	335.363
imposte differite e anticipate	(390.254)	8.950
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>(390.254)</i>	<i>344.313</i>
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(436.505)	375.569

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	Importo al 31/12/2020	Importo al 31/12/2019
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	(436.505)	375.569
Imposte sul reddito	(390.254)	344.313
Interessi passivi/(attivi)	687.580	948.310
(Dividendi)		(13)
<i>1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</i>	<i>(139.179)</i>	<i>1.668.179</i>
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	77.067	80.000
Ammortamenti delle immobilizzazioni		775.962
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	<i>77.067</i>	<i>855.962</i>
<i>2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>(62.112)</i>	<i>2.524.141</i>
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(248.458)	28.367
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	1.155.683	2.730.801
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	2.979.058	676.621
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	288.730	(939.061)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	101.380	128.854
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	4.928.190	(1.240.720)
<i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>9.204.583</i>	<i>1.384.862</i>
<i>3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>9.142.471</i>	<i>3.909.003</i>
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(687.580)	(948.310)
(Imposte sul reddito pagate)		(344.313)
Dividendi incassati		13
(Utilizzo dei fondi)		(80.000)
<i>Totale altre rettifiche</i>	<i>(687.580)</i>	<i>(1.372.610)</i>
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	8.454.891	2.536.393
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		

	Importo al 31/12/2020	Importo al 31/12/2019
(Investimenti)	(4.378.016)	(391.245)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)		(42.061)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(5.895.000)	
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)		(30.000)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(10.273.016)	(463.306)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(7.286.312)	(817.501)
Accensione finanziamenti	4.735.988	6.598.413
(Rimborso finanziamenti)		(1.290.492)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(2.550.324)	4.490.420
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(4.368.449)	6.563.507
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	8.732.215	2.019.876
Danaro e valori in cassa	15.249	164.081
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	8.747.464	2.183.957
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	4.362.388	8.732.215
Danaro e valori in cassa	16.627	15.249
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	4.379.015	8.747.464
Differenza di quadratura		

Informazioni in calce al rendiconto finanziario

Commento

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonchè i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

Nota integrativa, parte iniziale

Introduzione

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2020.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

La società CASA DI CURA PRIVATA S.M. MADDALENA S.p.A. è esonerata dalla redazione del Bilancio Consolidato in quanto, unitamente alle società controllate, non ha superato per due anni consecutivi due dei tre limiti dimensionali previsti dall'art. 27 c. 1 del D.Lgs. 127/91.

La società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

Commento

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Il tema della continuità aziendale riveste un ruolo centrale, nel processo di redazione del bilancio, in quanto la valutazione della presenza di condizioni di continuità della gestione assume una forte criticità alla luce delle incertezze sui tempi e le modalità di uscita dall'emergenza sanitaria in atto.

Il decreto legge 8 aprile 2020, n. 23 (decreto liquidità) ha tra l'altro, integrato la disciplina "ordinaria" di redazione del bilancio, rivedendo temporaneamente per il periodo straordinario dell'emergenza pandemica anche i criteri di redazione e, nello specifico, le assunzioni in tema di "going concern". A tale proposito, l'art. 7, rubricato "Disposizioni temporanee sui principi di redazione del bilancio", prevede che: « nella redazione del bilancio di esercizio in corso al 31 dicembre 2020, la valutazione delle voci nella prospettiva della continuazione dell'attività di cui all'articolo 2423-bis, comma primo, n. 1), del codice civile può comunque essere operata se risulta sussistente nell'ultimo bilancio di esercizio chiuso in data anteriore al 23 febbraio 2020... ».

Nonostante le difficoltà che inevitabilmente stanno interessando la società, specchio della generale depressione economica nazionale e locale, non si è ritenuto necessario avvalersi della deroga prevista dal citato decreto legge, in quanto la

pianificazione e programmazione economica e finanziaria delle attività risulta tale da garantire la continuità aziendale e una positiva valutazione prospettica della capacità dell'azienda di continuare a costituire un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito (OIC 11). Pertanto la valutazione delle poste di bilancio è avvenuta senza deroghe ai principi civilistici.

Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Gli amministratori hanno redatto il bilancio d'esercizio nel presupposto della continuità aziendale avvalendosi della facoltà di deroga prevista dall'art. 7 del D.L. 8 aprile 2020 n. 23.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Commento

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Commento

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423-bis c.2 del codice civile.

Correzione di errori rilevanti

Commento

In relazione all'obbligo di segnalare gli errori rilevanti commessi in precedenti esercizi, con riferimento all'esercizio 2020, si attesta che non vi sono errori da segnalare .

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Commento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

Commento

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione.

La società si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 60 DL. 104/2020 sospendendo l'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali nei termini e per le ragioni di seguito illustrate:

- per ridurre la perdita operativa che si è verificata per effetto della pandemia, non effettuando alcun ammortamento;
- per compensare l'effetto economico negativo derivante dalla chiusura degli ambulatori durante i mesi di lockdown;

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

La società applica la disciplina del costo ammortizzato e dell'attualizzazione. Peraltro per le immobilizzazioni immateriali per le quali è previsto un pagamento differito a condizioni diverse rispetto a quelle normalmente praticate sul mercato, per operazioni similari o equiparabili, l'iscrizione in bilancio è avvenuta al valore attuale dei futuri pagamenti contrattuali determinato ai sensi dell'OIC 19 più gli oneri accessori.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

I beni immateriali generati internamente sono rilevati al costo di fabbricazione comprendente tutti i costi direttamente imputabili ai beni stessi.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

La norma che riguarda l'anno 2020, peraltro con possibilità di proroga agli anni successivi con Decreto Ministeriale, è la possibilità per le società che non adottano i principi contabili internazionali di non effettuare fino al 100% dell'ammortamento delle immobilizzazioni materiali e immateriali, ai sensi dei commi da 7-bis a 7-quinquies dell'art. 60 del DL 104/2020, convertito con modificazioni dalla L. 126/2020. Si tratta di una chiara deroga al principio della competenza, dettata dalla assoluta straordinarietà dell'esercizio 2020, che concede la facoltà di non eseguire ammortamenti ovvero di eseguirli in forma ridotta rispetto all'importo che sarebbe corretto in ragione delle previsioni del codice civile e dei Principi contabili OIC 24 (Immobilizzazioni immateriali) e OIC 16 (Immobilizzazioni materiali). Dal punto di vista fiscale il comma 7-quinquies consente alle aziende che si sono avvalse della deroga di poter procedere comunque alla deduzione degli ammortamenti (ovviamente di quelli deducibili in base al Testo Unico delle Imposte sui Redditi) sia ai fini Ires che ai fini Irap, a prescindere dall'imputazione a conto economico.

La società si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 60 DL. 104/2020 sospendendo l'ammortamento delle immobilizzazioni materiali nei termini e per le ragioni di seguito illustrate:

- per ridurre la perdita operativa che si è verificata per effetto della pandemia, non effettuando alcun ammortamento;
- per compensare l'effetto economico negativo derivante dalla chiusura degli ambulatori durante i mesi di lockdown;

In relazione all'influenza sulla rappresentazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio di tale scelta si evidenzia che sono state generate imposte anticipate

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Nel successivo prospetto si precisa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 Marzo 1983, n. 72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, per quali beni materiali è stata eseguita una rivalutazione monetaria evidenziandone quindi il relativo ammontare.

Descrizione	Importo
terreni e fabbricati	
Costo storico	6.613.021
Legge n.2/2009	5.750.193
Valore rivalutato	12.363.214
	-
	-

Si fa presente che la riserva di rivalutazione è stata completamente utilizzata per aumenti di capitale sociale gratuito .

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Terreni e fabbricati

Con particolare riferimento agli immobili sociali costituiti da abitazioni e/o da terreni, si precisa che gli stessi non sono stati assoggettati ad ammortamento, dal momento che tali cespiti non subiscono significative riduzioni di valore per effetto dell'uso. Eventuali riduzioni di valore risultano infatti compensate dalle manutenzioni conservative di cui sono oggetto.

Immobilizzazioni in corso e acconti

Le immobilizzazioni materiali in corso di costruzione, iscritte nella voce B.II.5, sono rilevate inizialmente alla data in cui sono sostenuti i primi costi per la costruzione del bene e comprendono i costi interni ed esterni sostenuti per la realizzazione del bene. Tali costi rimangono iscritti tra le immobilizzazioni in corso fino a quando non sia stato completato il progetto e ne sia poi ceduta la proprietà.

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

La società applica la disciplina del costo ammortizzato e dell'attualizzazione. Peraltro per le partecipazioni immobilizzate per le quali è previsto un pagamento differito a condizioni diverse rispetto a quelle normalmente partecipate sul mercato, per operazioni similari o equiparabili, l'iscrizione in bilancio è avvenuta al valore attuale dei futuri pagamenti contrattuali determinato ai sensi dell'OIC 19 più gli oneri accessori.

Operazioni di locazione finanziaria

I beni acquisiti in locazione finanziaria sono contabilmente rappresentati, come previsto dal Legislatore, secondo il metodo patrimoniale con la rilevazione dei canoni leasing tra i costi di esercizio.

Rimanenze

Le rimanenze di beni sono valutate al minore tra il costo di acquisto e/o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo di produzione comprende i costi diretti ed i costi indiretti sostenuti nel corso della produzione e necessari per portare le rimanenze di magazzino nelle condizioni e nel luogo attuali, per la quota ragionevolmente imputabile al prodotto relativa al periodo di fabbricazione e fino al momento dal quale il bene può essere utilizzato. Considerata la non significatività del periodo di produzione, ai costi di produzione non sono stati aggiunti gli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426 c.2 c.c., tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile.

L'adeguamento al presumibile valore di realizzo è stato effettuato mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione crediti.

Per i crediti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di

scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Altri titoli

I titoli non immobilizzati sono stati valutati in base al minor valore tra il costo di rilevazione iniziale e il valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato. Per la valutazione del costo di rilevazione iniziale è stato adottato il metodo del costo specifico, che presuppone l'individuazione e l'attribuzione ai singoli titoli dei costi specificamente sostenuti per l'acquisto dei medesimi.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Patrimonio netto

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426 c.2 c.c., tenendo conto del fattore temporale, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile. Per i debiti per i quali sia stata verificata l'irrelevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il valore nominale. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

La classificazione dei debiti tra le varie voci di debito è effettuata sulla base della natura (o dell'origine) degli stessi rispetto alla gestione ordinaria a prescindere dal periodo di tempo entro cui le passività devono essere estinte.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

Altre informazioni

Commento

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa, attivo

Introduzione

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Introduzione

Nella tabella sono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	43.311	43.311
Valore di bilancio	43.311	43.311
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	26.753	26.753
<i>Totale variazioni</i>	26.753	26.753

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di fine esercizio		
Costo	70.064	70.064
Valore di bilancio	70.064	70.064

Commento

La società si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 60 DL. 104/2020 sospendendo l'ammortamento

Immobilizzazioni materiali**Movimenti delle immobilizzazioni materiali***Introduzione*

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad € 27.882.361; i fondi di ammortamento risultano essere pari ad € 10.698.959

La società si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 60 DL. 104/2020 sospendendo l'ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	15.533.054	1.107.472	3.888.813	1.269.093	1.705.913	23.504.345
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	6.106.399	978.206	2.541.060	1.073.294	-	10.698.959
Valore di bilancio	9.426.655	129.266	1.347.753	195.799	1.705.913	12.805.386
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	53.694	89.091	803.602	22.614	3.409.015	4.378.016
<i>Totale variazioni</i>	<i>53.694</i>	<i>89.091</i>	<i>803.602</i>	<i>22.614</i>	<i>3.409.015</i>	<i>4.378.016</i>
Valore di fine esercizio						
Costo	15.586.748	1.196.563	4.692.415	1.291.707	5.114.928	27.882.361
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	6.106.399	978.206	2.541.060	1.073.294	-	10.698.959

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di bilancio	9.480.349	218.357	2.151.355	218.413	5.114.928	17.183.402

Operazioni di locazione finanziaria

Introduzione

Nel seguente prospetto vengono riportate le informazioni richieste dal Legislatore allo scopo di rappresentare, seppure in via extracontabile, le implicazioni derivanti dalla differenza di contabilizzazione rispetto al metodo finanziario, nel quale l'impresa utilizzatrice rileverebbe il bene ricevuto in leasing tra le immobilizzazioni e calcolerebbe su tale bene le relative quote di ammortamento, mentre contestualmente rileverebbe il debito per la quota capitale dei canoni da pagare. In questo caso, nel conto economico si rileverebbero la quota interessi e la quota di ammortamento di competenza dell'esercizio.

Operazioni di locazione finanziaria (locatario)

	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	2.019.900
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	252.487
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	915.530
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	31.649

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Introduzione

Nella seguente tabella vengono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi dei movimenti di partecipazioni, altri titoli, strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in altre imprese	Totale partecipazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	-	29.104	29.104
Valore di bilancio	-	29.104	29.104
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	5.895.000	-	5.895.000

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in altre imprese	Totale partecipazioni
Altre variazioni	3.000	(3.000)	-
Totale variazioni	5.898.000	(3.000)	5.895.000
Valore di fine esercizio			
Costo	5.898.000	26.104	5.924.104
Valore di bilancio	5.898.000	26.104	5.924.104

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Introduzione

La società non ha posto in essere nessuna operazione con obbligo di retrocessione a termine .

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Introduzione

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

Analisi del valore delle immobilizzazioni finanziarie

	Valore contabile
Partecipazioni in altre imprese	26.104

Commento

Partecipazioni in Imprese controllate

Ragione Sociale	Sede Sociale	Capitale sociale	Patrimonio netto	Utile / Perdita es.	Quota % possed.	Valore in bilancio
SER.GE.CO. srl	Occhiobello	6.000.000	6.131.745	74.878	98,300	5.898.000

Attivo circolante

Rimanenze

Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle rimanenze.

Analisi delle variazioni delle rimanenze

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
materie prime, sussidiarie e di consumo	768.210	248.458	1.016.668
Totale	768.210	248.458	1.016.668

Commento

L'aumento deriva dal fatto che la società a seguito della pandemia da Covid-19, nel corso del 2020 ha dovuto rallentare la propria attività ambulatoriale e chirurgica

Crediti iscritti nell'attivo circolante**Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante***Introduzione*

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti	3.361.762	(1.155.683)	2.206.079	2.206.079
Crediti tributari	1.372.540	(150.159)	1.222.381	1.222.381
Imposte anticipate	39.249	558.923	598.172	-
Crediti verso altri	9.584.078	(5.566.219)	4.017.859	4.017.859
Totale	14.357.629	(6.313.138)	8.044.491	7.446.319

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica*Introduzione*

Nella seguente tabella viene esposta la ripartizione per area geografica dei crediti iscritti nell'attivo circolante.

Dettagli sui crediti iscritti nell'attivo circolante suddivisi per area geografica

Area geografica	Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Italia	3.511.740	622.540	48.199	9.584.078	13.766.557

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine*Introduzione*

La società non ha posto in essere operazioni con obbligo di retrocessione a termine .

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni*Introduzione*

Nella seguente tabella vengono espresse le informazioni relative alle variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

Analisi delle variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Descrizione voce	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
altri titoli	65.000	(50.223)	14.777
<i>Totale</i>	<i>65.000</i>	<i>(50.223)</i>	<i>14.777</i>

Disponibilità liquide

Introduzione

Nella seguente tabella vengono espresse le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide.

Analisi delle variazioni delle disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
depositi bancari e postali	8.732.215	(4.369.827)	4.362.388
danaro e valori in cassa	15.249	1.378	16.627
<i>Totale</i>	<i>8.747.464</i>	<i>(4.368.449)</i>	<i>4.379.015</i>

Ratei e risconti attivi**Introduzione**

Nella seguente tabella vengono espresse le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti attivi.

Analisi delle variazioni dei ratei e risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	1.281.100	(288.730)	992.370

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Totale ratei e risconti attivi	1.281.100	(288.730)	992.370

Commento

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>RATEI E RISCONTI</i>		
	Risconti attivi	992.370
	Totale	992.370

Oneri finanziari capitalizzati

Introduzione

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Introduzione

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Introduzione

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto

Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Attribuzione di dividendi	Altre variazioni - Incrementi	Altre variazioni - Decrementi	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
----------------------------	--	----------------------------------	----------------------------------	-----------------------	--------------------------

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Attribuzione di dividendi	Altre variazioni - Incrementi	Altre variazioni - Decrementi	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	5.165.000	-	2.835.000	-	-	8.000.000
Riserve di rivalutazione	391.137	-	2.081.240	2.472.377	-	-
Riserva legale	258.136	18.779	-	-	-	276.915
Riserve statutarie	5.833	-	-	5.833	-	-
Riserva straordinaria	2.150.610	-	-	2.081.240	-	69.370
Varie altre riserve	-	-	-	1	-	(1)
Totale altre riserve	2.150.610	-	-	2.081.241	-	69.369
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	(15.571)	-	15.571	9.368	-	(9.368)
Utile (perdita) dell'esercizio	375.569	-	-	375.569	(436.505)	(436.505)
Totale	8.330.714	18.779	4.931.811	4.944.388	(436.505)	7.900.411

Commento

Le azioni sottoscritte durante l'esercizio riguardano un aumento gratuito avvenuto mediante il passaggio di riserve a capitale.

Tutte le azioni sottoscritte sono state interamente versate.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Introduzione

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci di patrimonio netto

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	8.000.000	Capitale	B	8.000.000
Riserve di rivalutazione	-	- Capitale		-
Riserva legale	276.915	Utili	A;B	276.915
Riserve statutarie	-	- Utili		-
Riserva straordinaria	69.370	Utili	A;B;C	69.370
Varie altre riserve	(1)	(1) Utili		(1)

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Totale altre riserve	69.369	Utili	A;B;C	-
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	(9.368)	Capitale	E	(9.368)
Totale	8.336.916			8.336.916
Quota non distribuibile				8.276.914
Residua quota distribuibile				60.002
Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari; E: altro				

Commento

In riferimento all'utilizzo da parte della società delle riserve di rivalutazione, così come evidenziato nel prospetto relativo alle movimentazioni delle voci del patrimonio netto, si specifica che la società non potrà procedere alla distribuzione di utili fin tanto che le stesse riserve non siano reintegrate nel loro ammontare o ridotte in misura corrispondente con delibera assembleare (ex art. 6 L. 72/83 e successive leggi di rivalutazione). Si fa presente che con delibera assembleare del 29/10/2020 a cura del notaio Zecchi di Ferrara, le riserve di rivalutazione sono state reintegrate per l'intero ammontare disponibile e poi sono state utilizzate per l'aumento gratuito del capitale sociale.

Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Introduzione

Ai sensi dell'art. 2427-bis, comma 1b-quater del c.c., nel seguente prospetto sono illustrati i movimenti delle riserve di fair value avvenuti nell'esercizio.

Analisi delle variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari

	Valore di inizio esercizio	Differenza di quadratura	Valore di fine esercizio
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	(15.571)	6.203	(9.368)

Fondi per rischi e oneri

Introduzione

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei fondi per rischi e oneri.

Analisi delle variazioni dei fondi per rischi e oneri

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
Fondo per imposte, anche differite	-	168.670	-	168.670	168.670

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
Strumenti finanziari derivati passivi	15.571	-	6.203	(6.203)	9.368
Altri fondi	10.329	-	-	-	10.329
Totale	25.900	168.670	6.203	162.467	188.367

Commento

Altri fondi

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione della voce di cui in oggetto, in quanto risultante iscritta in bilancio, ai sensi dell'art. 2427 c.1 del codice civile.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>altri</i>		
	Altri fondi per rischi e oneri differiti	10.329
	Totale	10.329

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Introduzione

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

Analisi delle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	198.994	17.965	(17.965)	181.029
Totale	198.994	17.965	(17.965)	181.029

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Analisi delle variazioni e della scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	50.000	-	50.000	50.000	-
Debiti verso banche	15.336.501	(3.037.685)	12.298.816	114.425	12.184.391
Debiti verso altri finanziatori	7.000.000	-	7.000.000	-	7.000.000
Acconti	-	6.800	6.800	6.800	-
Debiti verso fornitori	5.133.413	2.979.058	8.112.471	8.112.471	-
Debiti tributari	1.243.338	(396.340)	846.998	846.998	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	224.181	99.703	323.884	323.884	-
Altri debiti	285.602	60.572	346.174	346.174	-
Totale	29.273.035	(287.892)	28.985.143	9.800.752	19.184.391

Commento

Debiti verso banche

Nella seguente tabella viene presentata la suddivisione della voce "Debiti verso banche".

Voce	Arrotondamento	Totale
4)	12.298.816	12.298.816

Altri debiti

Nella seguente tabella viene presentata la suddivisione della voce "Altri debiti".

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
-------------	-----------	----------------------------

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Altri debiti</i>		
	Fondo tesoreria INPS	27.415
	Debiti v/amministratori	24.578
	Debiti v/collaboratori	6.000
	Sindacati c/ritenute	5.284
	Debiti per trattenute c/terzi	4.574
	Debiti diversi verso terzi	10.442
	Personale c/retribuzioni	267.881
	Totale	346.174

Suddivisione dei debiti per area geografica

Introduzione

Nella seguente tabella viene esposta la ripartizione per area geografica dei debiti.

Dettagli sui debiti suddivisi per area geografica

Area geografica	Debiti verso banche	Debiti verso altri finanziatori	Acconti	Debiti verso fornitori	Debiti tributari	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	Altri debiti	Debiti
Italia	12.298.816	7.050.000	6.800	8.112.471	846.998	323.884	346.174	28.985.143

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Introduzione

Nel seguente prospetto, distintamente per ciascuna voce, sono indicati i debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie.

Analisi dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso soci per finanziamenti	-	-	50.000	50.000
Debiti verso banche	5.523.982	5.523.982	6.774.834	12.298.816
Debiti verso altri finanziatori	-	-	7.000.000	7.000.000
Acconti	-	-	6.800	6.800

	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso fornitori	-	-	8.112.471	8.112.471
Debiti tributari	-	-	846.998	846.998
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	-	323.884	323.884
Altri debiti	-	-	346.174	346.174
Totale debiti	5.523.982	5.523.982	23.461.161	28.985.143

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Introduzione

La società non ha posto in essere operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Finanziamenti effettuati da soci della società

Introduzione

Nel seguente prospetto sono indicati i finanziamenti dei soci alla società con separata indicazione di quelli con clausola di postergazione rispetto agli altri creditori.

Dettaglio dei finanziamenti effettuati da soci della società

Scadenza	Quota in scadenza
fin. socio Prof. Franco Pellegrini	50.000

Commento

trattasi di finanziamento del socio Pellegrini Franco non soggetto a postergazione

Ratei e risconti passivi

Introduzione

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti passivi.

Analisi delle variazioni dei ratei e risconti passivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	268.561	63.835	332.396
Risconti passivi	-	37.545	37.545

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Totale ratei e risconti passivi	268.561	101.380	369.941

Commento

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>RATEI E RISCONTI</i>		
	Ratei passivi	332.396
	Risconti passivi	37.545
	Totale	369.941

Nota integrativa, conto economico

Introduzione

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

Introduzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Introduzione

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

Dettagli sui ricavi delle vendite e delle prestazioni suddivisi per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
prestazioni sanitarie	26.038.939
Totale	26.038.939

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Introduzione

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le aree geografiche.

Dettagli sui ricavi delle vendite e delle prestazioni suddivisi per area geografica

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	26.038.939
Totale	26.038.939

Costi della produzione

Commento

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Proventi e oneri finanziari

Introduzione

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

I contributi volti a ridurre gli interessi sui finanziamenti sono iscritti a riduzione della voce C.17 in quanto conseguiti nel medesimo esercizio di contabilizzazione degli interessi passivi.

Composizione dei proventi da partecipazione

Introduzione

I dividendi sono rilevati nell'esercizio in cui ne è stata deliberata la distribuzione.

Analisi della composizione dei proventi da partecipazione diversi dai dividendi

Proventi diversi dai dividendi	
Proventi da partecipazioni da altre imprese	-

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Introduzione

Nel seguente prospetto si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del codice civile, con specifica suddivisione tra quelli relativi a prestiti obbligazionari, ai debiti verso banche ed a altre fattispecie.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

	Prestiti obbligazionari	Debiti verso banche	Totale
Interessi ed altri oneri finanziari	367.500	320.158	687.658

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Introduzione

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Introduzione

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Introduzione

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un contenzioso o di un accertamento rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

La società ha determinato l'imposizione differita con esclusivo riferimento all'IRES, non essendovi variazioni temporanee IRAP.

Le imposte anticipate e differite sono state calcolate utilizzando rispettivamente le seguenti aliquote:

Aliquote	Es. n+1	Es. n+2	Es. n+3	Es. n+4	Oltre
IRES	24	24	24	24	24

Le differenze per imposte anticipate e differite si riferiscono al calcolo effettuato sulle perdite fiscali, sugli interessi passivi indeducibili da eccedenza Rol, sospensione degli ammortamenti

Nota integrativa, rendiconto finanziario

Commento

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

Nota integrativa, altre informazioni

Introduzione

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Introduzione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

Numero medio di dipendenti ripartiti per categoria

Impiegati	Operai	Altri dipendenti	Totale dipendenti
-----------	--------	------------------	-------------------

	Impiegati	Operai	Altri dipendenti	Totale dipendenti
Numero medio	103	27	1	131

Commento

Nel 2020 sono state effettuate n. 30 assunzioni mentre vi sono state 29 dipendenti che si sono dimessi di cui 14 a tempo determinato. Nel complesso non ci sono state variazioni significative nel numero dei dipendenti e nelle loro qualifiche.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Introduzione

Nel seguente prospetto sono espresse le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

Ammontare dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi ad amministratori e sindaci e degli impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	871.200	70.000

Compensi al revisore legale o società di revisione

Introduzione

Nella seguente tabella sono indicati, suddivisi per tipologia di servizi prestati, i compensi spettanti alla società di revisione.

Ammontare dei corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione

	Revisione legale dei conti annuali	Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione
Valore	24.000	24.000

Categorie di azioni emesse dalla società

Introduzione

Nel seguente prospetto è indicato il numero e il valore nominale delle azioni della società, nonché le eventuali movimentazioni verificatesi durante l'esercizio.

Analisi delle categorie di azioni emesse dalla società

	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valor nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valor nominale
azioni ordinarie	100.000	5.165.000	100.000	8.000.000

Commento

In data 29 ottobre 2020 a seguito di assemblea straordinaria , con atto notaio Andrea Zecchi , i soci hanno deliberato l'aumento del capitale sociale da 5.165.000,00 ad euro 8.000.000,00 mediante aumento del valore nominale delle azioni da 51.65 ad euro 80,00 cadauna , mantenendo intatto il numero delle azioni in 100.000 .

Titoli emessi dalla società

Introduzione

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Introduzione

La società ha emesso strumenti finanziari ai sensi dell'articolo 2346, comma 6, del codice civile. Trattasi di un'emissione cosiddetta Mini Bond del valore di di euro 7.000.000,00 con scadenza 31/12/2026 tasso 5,25% , preammortamento di 18 mesi rimborsabili con quote semestrali a partire dal 31/12/2021 .

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Introduzione

Nella seguente tabella si riportano le informazioni previste dall'art. 2427 n. 9 del codice civile.

Importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

	Importo
Garanzie	4.074.756
di cui reali	-

Commento

Le garanzie rilasciate si riferiscono alla società Sergeco srl , partecipata al 99% , società che a sua volta ci ha rilasciato garanzie per € 7.000.000,00 . Si sono ricevute poi garanzie per € 2.056.128 da parte del Fondo di Garanzia del mediocredito centrale .

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Commento

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 dell'art. 2427 del codice civile.

Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 dell'art. 2427 del codice civile.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Commento

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Commento

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Commento

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

L'emergenza sanitaria derivante dalla diffusione del virus "Covid-19", dichiarata pandemia mondiale l'11 marzo 2020 dall'OMS, in Italia come nel resto del mondo ha avuto ed avrà notevoli conseguenze anche a livello economico. Si ritiene di conseguenza opportuno fornire una adeguata informativa in relazione agli effetti patrimoniali economici e finanziari che la stessa potrà avere sull'andamento della nostra società.

La società ha intrapreso le seguenti misure volte al contenimento della diffusione del virus:

- introduzione del "lavoro agile";
- organizzazione dell'attività su turni

Come riportato nei paragrafi precedenti, la società , seppur nelle difficoltà provocate dalla pandemia, che ha avuto

inevitabili ripercussioni sulla piena operatività, causando qualche rallentamento rispetto alle tempistiche originariamente previste, è riuscita a portare avanti le attività pianificate, grazie alla tempestiva implementazione di un protocollo interno di prevenzione e sicurezza Covid-19 e attraverso la modalità di lavoro agile. La pandemia, quindi, non comporta la necessità di deroghe all'applicazione dei normali criteri di valutazione delle poste di bilancio che possono quindi continuare ad essere valutate nella prospettiva della normale continuazione dell'attività .

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Introduzione

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Commento

In osservanza di quanto richiesto dall'art. 2427-bis del codice Civile, nel rispetto del principio della rappresentazione veritiera e corretta degli impegni aziendali , si forniscono di seguito le opportune informazioni .

Sono stati sottoscritti n. 2 contratti Swap con BPM e n.1 con Unicredit al fine di coprire il rischio legato al tasso di interesse relativo alla posizione debitoria a tasso variabile .

Denominazione Banco BPM 44692 scad. 15/12/2023

tipologia swap

Valore contabile 900.000,00

Fair value -6.154,02

entità 900.000,00

Natura : copertura tassi

Denominazione Banco BPM 4693 scad. 09/04/2023

tipologia swap

Valore contabile 474.445,00

Fair value -2.265,97

entità 474.445,00

Natura : copertura tassi

Denominazione Unicredit MMX25009300 scad. 31/12/2020

Tipologia swap

Valore contabile 297.294,88

Fair value -947,77

Entità 0,00

Natura : copertura tassi

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Introduzione

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Informazioni relative a startup, anche a vocazione sociale, e PMI innovative

Commento

In relazione alle informazioni richieste dall'art.4 DL 24 gennaio 2015, n.3 in merito ai costi di ricerca, sviluppo e innovazione, si specifica che la società anche nell'esercizio 2020 ha continuato a sostenere spese per la ricerca e sviluppo nel campo della medicina del dolore ..

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Commento

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, la Società attesta che ha intrattenuto rapporti commerciali e che le somme ricevute sono relative a fatturazione di prestazione sanitarie e ricevuto contributi .

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Commento

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di riportare a nuovo la perdita d'esercizio.

Nota integrativa, parte finale

Commento

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2020 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Occhiobello, 31/03/2021

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Prof. Franco Pellegrini

CASA DI CURA PRIVATA S.M. MADDALENA S.p.A.

Sede legale: Via Gorizia,2 S.M. MADDALENA OCCHIOBELLO (RO)
Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DI VENEZIA ROVIGO
C.F. e numero iscrizione: 00119690295
Iscritta al R.E.A. n. RO 50497
Capitale Sociale sottoscritto € 8.000.000,00 Interamente versato
Partita IVA: 00119690295

Relazione sulla gestione

Bilancio Ordinario al 31/12/2020

Signori Soci, nella Nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2020; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del Codice Civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

Informativa sulla società

La società nel corso dell'esercizio in rassegna ha provveduto, a seguito e per effetto di delibera dell'assemblea dei Soci, in data 29 ottobre 2020, a repertorio n. 30257 e raccolta n. 15507 del dott. Andrea Zecci, notaio in Ferrara, ad aumentare gratuitamente il Capitale Sociale da 5.165.000 € a 8.000.000 €, mediante utilizzo della riserva di rivalutazione per 2.754.493, della riserva straordinaria per 76.674 € e dalla riserva statutaria per € 5.833,00 e quindi per un totale di € 2.835.000 .

Tale aumento gratuito è stato realizzato mediante aumento del valore nominale delle azioni da 51,65 € a 80,00 €.

Approvazione del bilancio d'esercizio

La società, ai sensi dell'art. 2364 del codice civile, non ha fatto utilizzo della clausola statutaria che prevede la possibilità di approvare il bilancio d'esercizio nel termine dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale.

Fatti di particolare rilievo

Il 2020, come noto, è stato caratterizzato, dal mese di febbraio, dalla diffusione di una pandemia globale, meglio conosciuta come Covid-19, che ha colpito progressivamente tutti i paesi del mondo, e l'Italia, in particolare, dopo i primi focolai apparsi in Cina, è stata tra le prime ad esserne colpite, con gravi ripercussioni sia dal punto di vista sanitario che, di riflesso, su tutto il mondo economico, per via delle azioni che sono state intraprese, da parte del Governo, per limitare i danni di una patologia sconosciuta e dalle gravi conseguenze cliniche che ha comportato. In particolare, ciò che ha maggiormente influito sull'andamento economico dell'azienda, che si è riflesso sul bilancio aziendale, è stato il generale blocco di tutte le attività, comprese quelle sanitarie, con particolare riferimento a quelle qualificate di "elezione", fonte di maggior reddito della Società. Il primo lockdown è stato imposto per oltre due mesi, marzo ed aprile, con difficoltà di ripresa che hanno coinvolto anche i mesi successivi, considerate le limitazioni di attività indotte dalle regole di ingaggio dei pazienti in ordine agli screening per la rilevazione dei contagi e dalle regole determinate a protezione degli utenti e gli operatori (Dpi, mascherine, tamponi, controlli ai varchi, etc.). In data 11 marzo si è tenuto un Cda che ha verbalizzato le misure urgenti da intraprendere per l'emergenza Covid, in ottemperanza dei DPCM che si sono succeduti a livello governativo, ed in particolare il DPCM 23 febbraio 2020, il DPCM 1 marzo 2020, la Circolare del Ministero della Salute 1 marzo 2020 GAB 2627/2020, DPCM 4 marzo 2020, DPCM 8 marzo 2020, DPCM 9 marzo 2020, il D.L. 9 marzo 2020 e il DPCM 11 marzo 2020. Dovendo comunque mantenere attive le attività urgenti, non si è potuto procedere ad una completa chiusura dell'azienda, dotata di Punto di Primo Intervento, ma si sono garantiti i turni H24 per tutte le emergenze, con notevole aggravio di costi, leggermente calmierati dall'utilizzo della cassa integrazione straordinaria, in forma indiretta, riferita a tutto il personale valutato in esubero. Alla ripresa graduale delle attività ordinarie, avvenuto in data 6 maggio, e sino a tutto il 2020, il fatturato non ha potuto se non in minima parte recuperare quanto perso precedentemente, per via delle limitazioni sovra esposte e per un rallentamento generale indotto dalle autorità sanitarie regionali che, con una serie di provvedimenti, in particolare durante il periodo autunnale ed invernale, hanno consentito una produzione non a pieno regime.

Attività di direzione e coordinamento

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello Stato Patrimoniale.

Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2020	%	Esercizio 2019	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE CIRCOLANTE	13.849.149	36,81 %	25.180.154	66,09 %	(11.331.005)	(45,00) %
Liquidità immediate	4.379.015	11,64 %	8.747.464	22,96 %	(4.368.449)	(49,94) %
Disponibilità liquide	4.379.015	11,64 %	8.747.464	22,96 %	(4.368.449)	(49,94) %
Liquidità differite	8.453.466	22,47 %	15.664.480	41,12 %	(7.211.014)	(46,03) %
Crediti verso soci						
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	7.446.319	19,79 %	14.318.380	37,58 %	(6.872.061)	(47,99) %
Crediti immobilizzati a breve termine						
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita						
Attività finanziarie	14.777	0,04 %	65.000	0,17 %	(50.223)	(77,27) %
Ratei e risconti attivi	992.370	2,64 %	1.281.100	3,36 %	(288.730)	(22,54) %

Voce	Esercizio 2020	%	Esercizio 2019	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
Rimanenze	1.016.668	2,70 %	768.210	2,02 %	248.458	32,34 %
IMMOBILIZZAZIONI	23.775.742	63,19 %	12.917.050	33,91 %	10.858.692	84,06 %
Immobilizzazioni immateriali	70.064	0,19 %	43.311	0,11 %	26.753	61,77 %
Immobilizzazioni materiali	17.183.402	45,67 %	12.805.386	33,61 %	4.378.016	34,19 %
Immobilizzazioni finanziarie	5.924.104	15,75 %	29.104	0,08 %	5.895.000	20.254,95 %
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine	598.172	1,59 %	39.249	0,10 %	558.923	1.424,04 %
TOTALE IMPIEGHI	37.624.891	100,00 %	38.097.204	100,00 %	(472.313)	(1,24) %

Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2020	%	Esercizio 2019	%	Variaz. assolute	Variaz. %
CAPITALE DI TERZI	29.724.480	79,00 %	29.766.490	78,13 %	(42.010)	(0,14) %
Passività correnti	10.170.693	27,03 %	15.093.193	39,62 %	(4.922.500)	(32,61) %
Debiti a breve termine	9.800.752	26,05 %	14.824.632	38,91 %	(5.023.880)	(33,89) %
Ratei e risconti passivi	369.941	0,98 %	268.561	0,70 %	101.380	37,75 %
Passività consolidate	19.553.787	51,97 %	14.673.297	38,52 %	4.880.490	33,26 %
Debiti a m/l termine	19.184.391	50,99 %	14.448.403	37,93 %	4.735.988	32,78 %
Fondi per rischi e oneri	188.367	0,50 %	25.900	0,07 %	162.467	627,29 %
TFR	181.029	0,48 %	198.994	0,52 %	(17.965)	(9,03) %
CAPITALE PROPRIO	7.900.411	21,00 %	8.330.714	21,87 %	(430.303)	(5,17) %
Capitale sociale	8.000.000	21,26 %	5.165.000	13,56 %	2.835.000	54,89 %
Riserve	336.916	0,90 %	2.790.145	7,32 %	(2.453.229)	(87,92) %
Utili (perdite) portati a nuovo						
Utile (perdita) dell'esercizio	(436.505)	(1,16) %	375.569	0,99 %	(812.074)	(216,22) %
Perdita ripianata dell'esercizio						
TOTALE FONTI	37.624.891	100,00 %	38.097.204	100,00 %	(472.313)	(1,24) %

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2020	Esercizio 2019	Variazioni %
Copertura delle immobilizzazioni			
= A) Patrimonio netto / B) Immobilizzazioni	34,09 %	64,69 %	(47,30) %

L'indice viene utilizzato per valutare l'equilibrio fra capitale proprio e investimenti fissi dell'impresa

INDICE	Esercizio 2020	Esercizio 2019	Variazioni %
Banche su circolante			
= D.4) Debiti verso banche / C) Attivo circolante	91,41 %	64,07 %	42,67 %
L'indice misura il grado di copertura del capitale circolante attraverso l'utilizzo di fonti di finanziamento bancario			
Indice di indebitamento			
= [TOT.PASSIVO - A) Patrimonio netto] / A) Patrimonio netto	3,76	3,57	5,32 %
L'indice esprime il rapporto fra il capitale di terzi e il totale del capitale proprio			
Quoziente di indebitamento finanziario			
= [D.1) Debiti per obbligazioni + D.2) Debiti per obbligazioni convertibili + D.3) Debiti verso soci per finanziamenti + D.4) Debiti verso banche + D.5) Debiti verso altri finanziatori + D.8) Debiti rappresentati da titoli di credito + D.9) Debiti verso imprese controllate + D.10) Debiti verso imprese collegate + D.11) Debiti verso imprese controllanti + D.11-bis) Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti] / A) Patrimonio Netto	2,45	2,69	(8,92) %
L'indice misura il rapporto tra il ricorso al capitale finanziamento (capitale di terzi, ottenuto a titolo oneroso e soggetto a restituzione) e il ricorso ai mezzi propri dell'azienda			
Mezzi propri su capitale investito			
= A) Patrimonio netto / TOT. ATTIVO	21,00 %	21,87 %	(3,98) %
L'indice misura il grado di patrimonializzazione dell'impresa e conseguentemente la sua indipendenza finanziaria da finanziamenti di terzi			
Oneri finanziari su fatturato			
= C.17) Interessi e altri oneri finanziari (quota ordinaria) / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)	2,64 %	3,15 %	(16,19) %
L'indice esprime il rapporto tra gli oneri finanziari ed il fatturato dell'azienda			
Indice di disponibilità			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	136,17 %	166,83 %	(18,38) %
L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con i crediti correnti intesi in senso lato (includendo quindi il magazzino)			

INDICE	Esercizio 2020	Esercizio 2019	Variazioni %
Margine di struttura primario			
= [A) Patrimonio Netto - (B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo)]	(15.277.159,00)	(4.547.087,00)	(235,98) %
E' costituito dalla differenza tra il Capitale Netto e le Immobilizzazioni nette. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di coprire con mezzi propri gli investimenti in immobilizzazioni.			
Indice di copertura primario			
= [A) Patrimonio Netto] / [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo)]	0,34	0,65	(47,69) %
E' costituito dal rapporto fra il Capitale Netto e le immobilizzazioni nette. Esprime, in valore relativo, la quota di immobilizzazioni coperta con mezzi propri.			
Margine di struttura secondario			
= [A) Patrimonio Netto + B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti (oltre l'esercizio successivo)] - [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo)]	4.276.628,00	10.126.210,00	(57,77) %
E' costituito dalla differenza fra il Capitale Consolidato (Capitale Netto più Debiti a lungo termine) e le immobilizzazioni. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di coprire con fonti consolidate gli investimenti in immobilizzazioni.			
Indice di copertura secondario			
= [A) Patrimonio Netto + B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti (oltre l'esercizio successivo)] / [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo)]	1,18	1,79	(34,08) %
E' costituito dal rapporto fra il Capitale Consolidato e le immobilizzazioni nette. Esprime, in valore relativo, la quota di immobilizzazioni coperta con fonti consolidate.			
Capitale circolante netto			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] - [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	3.678.456,00	10.086.961,00	(63,53) %
E' costituito dalla differenza fra il Capitale circolante lordo e le passività correnti. Esprime in valore assoluto la capacità dell'impresa di fronteggiare gli impegni a breve con le disponibilità esistenti			
Margine di tesoreria primario			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio	2.661.788,00	9.318.751,00	(71,44) %

INDICE	Esercizio 2020	Esercizio 2019	Variazioni %
successivo) + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] - [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]			
E' costituito dalla differenza in valore assoluto fra liquidità immediate e differite e le passività correnti. Esprime la capacità dell'impresa di far fronte agli impegni correnti con le proprie liquidità			
Indice di tesoreria primario			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	126,17 %	161,74 %	(21,99) %
L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con le liquidità rappresentate da risorse monetarie liquide o da crediti a breve termine			

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del Conto Economico.

Conto Economico

Voce	Esercizio 2020	%	Esercizio 2019	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	27.312.599	100,00 %	31.021.733	100,00 %	(3.709.134)	(11,96) %
- Consumi di materie prime	13.886.439	50,84 %	14.945.024	48,18 %	(1.058.585)	(7,08) %
- Spese generali	5.949.098	21,78 %	4.923.756	15,87 %	1.025.342	20,82 %
VALORE AGGIUNTO	7.477.062	27,38 %	11.152.953	35,95 %	(3.675.891)	(32,96) %
- Altri ricavi	1.273.660	4,66 %	942.777	3,04 %	330.883	35,10 %
- Costo del personale	5.458.806	19,99 %	5.457.050	17,59 %	1.756	0,03 %
- Accantonamenti	77.067	0,28 %	80.000	0,26 %	(2.933)	(3,67) %
MARGINE OPERATIVO LORDO	667.529	2,44 %	4.673.126	15,06 %	(4.005.597)	(85,72) %
- Ammortamenti e svalutazioni			925.962	2,98 %	(925.962)	(100,00) %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	667.529	2,44 %	3.747.164	12,08 %	(3.079.635)	(82,19) %
+ Altri ricavi	1.273.660	4,66 %	942.777	3,04 %	330.883	35,10 %

Voce	Esercizio 2020	%	Esercizio 2019	%	Variaz. assolute	Variaz. %
- Oneri diversi di gestione	2.080.368	7,62 %	3.021.762	9,74 %	(941.394)	(31,15) %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	(139.179)	(0,51) %	1.668.179	5,38 %	(1.807.358)	(108,34) %
+ Proventi finanziari	78		205		(127)	(61,95) %
+ Utili e perdite su cambi						
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	(139.101)	(0,51) %	1.668.384	5,38 %	(1.807.485)	(108,34) %
+ Oneri finanziari	(687.658)	(2,52) %	(948.502)	(3,06) %	260.844	27,50 %
REDDITO ANTE RETTIFICHE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE	(826.759)	(3,03) %	719.882	2,32 %	(1.546.641)	(214,85) %
+ Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie						
+ Quota ex area straordinaria						
REDDITO ANTE IMPOSTE	(826.759)	(3,03) %	719.882	2,32 %	(1.546.641)	(214,85) %
- Imposte sul reddito dell'esercizio	(390.254)	(1,43) %	344.313	1,11 %	(734.567)	(213,34) %
REDDITO NETTO	(436.505)	(1,60) %	375.569	1,21 %	(812.074)	(216,22) %

Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2020	Esercizio 2019	Variazioni %
R.O.E.			
= 23) Utile (perdita) dell'esercizio / A) Patrimonio netto	(5,53) %	4,51 %	(222,62) %
L'indice misura la redditività del capitale proprio investito nell'impresa			
R.O.I.			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - A.5) Altri ricavi e proventi (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria) + B.14) Oneri diversi di gestione (quota ordinaria)] / TOT. ATTIVO	1,77 %	9,84 %	(82,01) %
L'indice misura la redditività e l'efficienza del capitale investito rispetto all'operatività aziendale caratteristica			
R.O.S.			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)	(0,53) %	5,55 %	(109,55) %
L'indice misura la capacità reddituale dell'impresa di generare profitti dalle vendite ovvero il reddito operativo realizzato per ogni unità di ricavo			

INDICE	Esercizio 2020	Esercizio 2019	Variazioni %
R.O.A.			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / TOT. ATTIVO	(0,37) %	4,38 %	(108,45) %
L'indice misura la redditività del capitale investito con riferimento al risultato ante gestione finanziaria			
E.B.I.T. NORMALIZZATO			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria) + C.15) Proventi da partecipazioni (quota ordinaria) + C.16) Altri proventi finanziari (quota ordinaria) + C.17a) Utili e perdite su cambi (quota ordinaria) + D) Rettifiche di valore di attività finanziarie (quota ordinaria)]	(139.101,00)	1.668.384,00	(108,34) %
E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio senza tener conto delle componenti straordinarie e degli oneri finanziari. Include il risultato dell'area accessoria e dell'area finanziaria, al netto degli oneri finanziari.			
E.B.I.T. INTEGRALE			
= [A) Valore della produzione - B) Costi della produzione + C.15) Proventi da partecipazioni + C.16) Altri proventi finanziari + C.17a) Utili e perdite su cambi + D) Rettifiche di valore di attività finanziarie + E) Proventi e oneri straordinari]	(139.101,00)	1.668.384,00	(108,34) %
E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio tenendo conto del risultato dell'area accessoria, dell'area finanziaria (con esclusione degli oneri finanziari) e dell'area straordinaria.			

Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del Codice Civile.

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

Ai sensi e per gli effetti del primo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si fornisce, di seguito, una descrizione dei principali rischi e incertezze a cui la società è esposta: nonostante un esercizio 2020 che può essere considerato drammatico, la pandemia è stato come uno stress test che è stato superato dall'azienda, ma occorre proseguire nelle attività di sviluppo e di implementazione degli investimenti in corso, attraverso i quali le prospettive, se perseguiti gli obiettivi, possono essere valutati facilmente raggiungibili a patto di seguire la road map segnata negli ultimi anni. Il rischio è nell'abbassare la guardia e nel non cogliere i segnali di crescita che, attualmente, stanno emergendo come domanda interna.

Principali indicatori non finanziari

Ai sensi del secondo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, ai fini di una migliore comprensione della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione, si forniscono, nel seguito, alcuni indicatori non finanziari inerenti l'attività specifica della società: appena le condizioni della pandemia lo hanno consentito (dal mese di maggio 2020), sono stati ripresi i lavori di costruzione dell'ala nuova, che, pur concepita in periodo ante crisi, risulta particolarmente idonea ad affiancare una intensa progressione di attività una volta ottenuta l'autorizzazione all'esercizio: i nuovi spazi operatori e di degenza vanno proprio in parallelo con le rinnovate esigenze di controllo e di distanziamento tra i pazienti e gli operatori sanitari, e consentono una rapida ripresa del fatturato ed un aumento prospettico in linea con i business plan precedentemente adottati. Pertanto gli investimenti vanno nella giusta direzione, sia dal punto di vista strutturale che tecnologico

Informativa sull'ambiente

Si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di impatto ambientale perché non necessarie in relazione all'attività svolta. Solo la nuova ala è stata dotata di un impianto a cellule solari in grado di contribuire alla riduzione del fabbisogno energetico

Informazioni sulla gestione del personale

Ai fini di una migliore comprensione della situazione della società e dell'andamento della gestione si forniscono alcune informazioni inerenti la gestione del personale: nel corso del primo lockdown è stata utilizzata, per la prima volta nella storia della casa di cura, la cassa integrazione straordinaria, in forma indiretta, ma per un numero di ore limitato, considerata la necessità di dover tenere aperti i servizi di urgenza ed emergenza. Sia pur con tutte le difficoltà del momento, è stato applicato il rinnovo del CCNLL.

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato al punto 1 del terzo comma dell'art. 2428 del codice civile, si attesta che nel corso dell'esercizio sono state effettuate attività di ricerca e sviluppo relative, nello specifico, alla branca denominata "medicina del dolore", che ci ha consentito di ottenere un importante credito di imposta ai sensi di legge

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo delle controllanti

Si precisa che sono stati intrattenuti rapporti con le società di cui al punto 2 terzo comma dell'art. 2428 del codice civile. Trattasi di rapporti commerciali avvenuti a condizioni di mercato .

Azioni proprie

Ai sensi degli artt. 2435-bis e 2428 del codice civile, si precisa che la società, alla data di chiusura dell'esercizio, non possedeva azioni proprie.

Azioni/quote della società controllante

Si attesta che la società non è soggetta al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

Evoluzione prevedibile della gestione

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si segnala che, in linea con le politiche gestionali imposte nei precedenti periodi ed in previsione del consolidamento della clientela e l'acquisizione di nuovi mercati di sbocco attraverso iniziative volte ad un rafforzamento dell'organizzazione commerciale, proseguono le iniziative di investimento e sviluppo già programmate. In particolare l'attivazione della nuova ala e l'applicazione della funzione di Presidio, comporterà un decisivo salto di qualità nella gestione della struttura, potendo contare su nuove tecnologie (soprattutto in ambito chirurgico), in una nuova capacità attrattiva, ed erogativa complessiva, che possono portare in breve tempo ad un aumento di fatturato di oltre il 20 %, in ordine anche alla attribuzione di nuovi budget da parte della Regione Veneto, ormai imminente. Stanno per essere cooptati nuovi professionisti, in ambito chirurgico, ortopedico, oculistico, vascolare e ginecologico, che si sono fatti avanti in risposta alla rinnovata immagine dell'azienda.

Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio

L'esposizione della società al rischio di prezzo, al rischio di credito, al rischio di liquidità e al rischio di variazione dei flussi finanziari è la seguente: in linea con le misure previste dal DL 18/2020 e dal DL 23/2020 si è provveduto a sospendere il pagamento delle rate di mutuo e di leasing e a richiedere agli Istituti di Credito nuove linee di finanziamento atte a ridurre i tassi in essere e a far fronte di tutti gli impegni assunti dall'azienda sul fronte investimenti. Si ricorda l'emissione di 7.000.000 € del Minibond con il Fondo Anthilia, in corso di regolare ammortamento. Gli obiettivi e le politiche della società in materia di gestione del rischio finanziario, compresa la politica di copertura per ciascuna principale categoria di operazioni previste, possono essere così riassunti: sono stati sottoscritti n. 2 contratti di Swap con BancoBpm e con Unicredit al fine di coprire il rischio legato al tasso di interesse relativo ad alcune posizioni debitorie a tasso variabile

Sedi secondarie

In osservanza di quanto disposto dall'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che non visono sedi secondarie

Conclusioni

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella Nota Integrativa, Vi invitiamo:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2020 unitamente alla Nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- a destinare il risultato d'esercizio in conformità con la proposta formulata nella nota integrativa.

In relazione all'obbligo di cui all'art. 60, comma 7-ter DL. 104/2020 l'organo amministrativo Vi propone di costituire la riserva indisponibile come segue:

- quanto ad euro 534.120 accantonando eventuali utili riferiti ad esercizi successivi

Occhiobello, 31/03/2021

L'Amministratore Delegato

CASA DI CURA PRIVATA SANTA MARIA
MADDALENA S.P.A.

Relazione del Collegio Sindacale

Relazione del
Collegio Sindacale
al bilancio chiuso il
31/12/20 ai sensi
art. 2429 c. 2 C.C.

31/12/2020

Esercizio dal 01/01/2020
al 31/12/2020

Sede in Via Gorizia, 2 45030 S. Maria Maddalena (RO)
Capitale sociale euro 8.000.000,00 i.v.
Cod. Fiscale 00119690295
Iscritta al Registro delle Imprese di ROVIGO nr 00119690295
Nr. R.E.A. RO - 50487

1


CASA DI CURA PRIVATA SANTA MARIA MADDALENA S.P.A.

Relazione del Collegio Sindacale

All'assemblea degli azionisti della società CASA DI CURA PRIVATA SANTA MARIA MADDALENA S.P.A., con sede in 45030 Santa Maria Maddalena (RO), assegnataria del numero di iscrizione al registro imprese di 00119690295 e codice fiscale: 00119690295.

La nostra attività è stata ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Avendo la Società conferito l'incarico della revisione legale dei conti ad una Società di Revisione iscritta nel registro istituito presso il Ministero della Giustizia, l'attività di revisione legale dei conti, ai sensi dell'articolo 2409-bis e seguenti del codice civile, è stata svolta dalla Società di Revisione Kreston Gv Italy Audit S.r.l.

Le attività svolte dal Collegio sindacale hanno riguardato l'intero esercizio, nel corso del quale sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 C.C. delle quali sono stati redatti appositi verbali, debitamente sottoscritti per approvazione unanime.

Attività di vigilanza ai sensi dell'art.2403 e ss. C.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del Consiglio di Amministrazione svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dal Consiglio di Amministrazione, anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, sulla base delle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo ricevuto informazioni dalla società di revisione Kreston Gv Italy Audit S.r.l. incaricata della revisione legale dei conti e non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati nella presente relazione.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile della società e sul suo funzionamento, anche in funzione della rilevazione tempestiva di situazioni di crisi o di eventuale perdita della continuità, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.



2



CASA DI CURA PRIVATA SANTA MARIA MADDALENA S.P.A.

Relazione del Collegio Sindacale

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 C.C.

Non sono state presentate al tribunale dal Collegio sindacale denunce ai sensi dell'art. 2409 c. 7 C.C.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Osservazioni e proposte in ordine al bilancio d'esercizio

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2020 è stato approvato dal Consiglio di amministrazione, che lo ha trasmesso al Collegio sindacale, in ordine allo stesso riferiamo quanto segue:

Esso è composto, dallo Stato patrimoniale, Conto economico, Nota integrativa e Rendiconto Finanziario, corredato dalla Relazione sulla Gestione

Il Collegio sindacale ha preso atto che l'organo di amministrazione ha predisposto il bilancio in formato digitale e nel rispetto della tassonomia integrata XBRL, naturalmente procedendo anche alla conversione in formato immediatamente leggibile.

Tali documenti sono stati consegnati al Collegio sindacale affinché siano depositati presso la sede della società corredati dalla presente relazione.

Non essendo a noi demandata la revisione legale del bilancio, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura.

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423 comma quattro C.C.

I criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo sono stati controllati e sono risultati conformi al disposto dell'art. 2426 C.C., come modificato dal D. Lgs. 139/2015, tenuto anche conto delle deroghe disposte dall'art. 12 del citato decreto.

Abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri e non abbiamo ulteriori osservazioni al riguardo.

La società di revisione cui è stata affidata la revisione legale ha predisposto la propria relazione ex art. 14 D.lgs. 27/1/2010 n. 39, relazione che non evidenzia rilievi per deviazioni significative, ovvero giudizi negativi o impossibilità di esprimere un giudizio e pertanto il giudizio rilasciato è positivo.

Fatti di rilievo intervenuti nell'esercizio

Con riferimento alla situazione di emergenza sanitaria prorogatasi nei mesi invernali ed autunnali per effetto della pandemia da Covid-19, si richiamano le informazioni fornite dagli amministratori nel paragrafo "Fatti di rilievo - Evoluzione prevedibile" Gli



3



CASA DI CURA PRIVATA SANTA MARIA MADDALENA S.P.A.

Relazione del Collegio Sindacale

amministratori evidenziano come la tipologia di attività della società abbia comportato la necessità di contenere alcuni servizi offerti ad eccezione di quelli ritenuti urgenti, anche se eseguiti con una notevole attenzione che ha comportato una importante riduzione dell'attività, ma si sono adottate particolari misure di prevenzione a modifica dell'operatività aziendale e che l'organico aziendale è in condizione di condurne lo svolgimento con continuità. Ciò non ha reso tuttavia immune la società da tensioni economico-finanziarie sul fronte dell'operatività, con conseguenti effetti sul presente bilancio. Gli amministratori evidenziano inoltre che ad oggi non è ancora possibile prevedere i tempi occorrenti per il superamento della crisi pandemica né quantificare con precisione gli eventuali effetti economici sulla società per l'anno in corso, ma escludono un impatto sulla stessa in grado di pregiudicare la continuità aziendale e sicuramente gli stessi sono certi di una notevole ripresa dell'attività anche per l'effetto dell'entrata in funzione della nuova ala dove trovano collocazione due nuove sale operatorie che indubbiamente daranno un incremento notevole dell'attività.

Risultato dell'esercizio

Come evidenziato dalla lettura del bilancio e dai dati di sintesi esposti, il risultato netto accertato dal Consiglio di Amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2020 risulta essere negativo per euro 436.505,00=

Conclusioni

Sulla base di quanto sopra esposto e per quanto è stato portato a conoscenza del Collegio sindacale ed è stato riscontrato dai controlli periodici svolti, si ritiene all'unanimità che non sussistano ragioni ostative all'approvazione da parte Vostra del progetto di bilancio per l'esercizio chiuso il 31/12/2020, così come è stato redatto e Vi è stato proposto dal Consiglio di amministrazione, come pure la sua destinazione.

Occhiobello, 17/05/2021

Il Collegio Sindacale

Presidente Dott. Angelo Capuzzo

Componente Dott. Michele Ghirardini

Componente Dott. Stefano Raddi



RELAZIONE DELLA SOCIETA' DI REVISIONE INDIPENDENTE AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.LGS. 27 GENNAIO 2010, N. 39

Agli azionisti della
Casa di Cura Privata S.M. Maddalena S.p.A.

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società Casa di Cura Privata S.M. Maddalena S.p.A. (la "Società"), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2020, dal conto economico e dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2020, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli Amministratori sono responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi

acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di leggi e regolamentari

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10

Gli Amministratori della Casa di Cura Privata S.M. Maddalena S.p.A. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della Casa di Cura Privata S.M. Maddalena S.p.A. al 31 dicembre 2020, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio di esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio di esercizio della Casa di Cura Privata S.M. Maddalena S.p.A. al 31 dicembre 2020 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio di esercizio della Casa di Cura Privata S.M. Maddalena S.p.A. al 31 dicembre 2020 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Padova, 17 Maggio 2021

Kreston Gv Italy Audit S.r.l.

Giovanni Varniale



CASA DI CURA PRIVATA S.M. MADDALENA S.p.A.

Sede legale: Via Gorizia,2 S.M. MADDALENA OCCHIOBELLO (RO)

Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DI VENEZIA ROVIGO

C.F. e numero iscrizione: 00119690295

Iscritta al R.E.A. n. RO 50497

Capitale Sociale sottoscritto € 8.000.000,00 Interamente versato

Partita IVA: 00119690295

Verbale dell'assemblea dei soci del 3/06/2021

VERBALE DI ASSEMBLEA DEI SOCI

Oggi giovedì 3 giugno 2021 alle ore 8,30 si è riunita presso l'Aula Magna, l'Assemblea dei Soci azionisti della Società **CASA DI CURA PRIVATA S.M. MADDALENA SPA** con sede in Occhiobello (RO), frazione S. Maria Maddalena, Via Gorizia n. 2, capitale sociale euro 8.000.000,00 i.v., numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Rovigo e code fiscale 00119690295, R.E.A. n. RO-50497, secondo le modalità indicate dall'avviso di convocazione del 18 maggio 2021, per discutere e deliberare il seguente ordine del giorno:

- 1) *Approvazione bilancio di esercizio al 31.12.2020;*
- 2) *Rinnovo cariche del Consiglio di Amministrazione;*
- 3) *Rinnovo cariche del Consiglio Sindacale;*
- 4) *Varie ed eventuali.*

Assume la presidenza dell'Assemblea, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto sociale su designazione dei presenti, il Consigliere e Amministratore Delegato dott. Vittorio Morello, il quale dichiara:

- che la presente Assemblea è stata regolarmente convocata a norma dell'art. 13 dello Statuto sociale;
- che sono presenti, in proprio o per deleghe che rimarranno acquisite agli atti sociali, tanti azionisti rappresentanti l' 84,10% del capitale sociale e

precisamente i signori: **Avezzù Paolo** titolare di n. 21.514 azioni pari al 21,51% del capitale, **il dott. Marco Sabato** per delega della socia **Giatti Maria Vittoria** titolare di n. 1.429 azioni pari all'1,43% del capitale, **Pellegrini Franco** portatore di n. 52.786 azioni in usufrutto pari al 52,79% del capitale la cui nuda proprietà spetta a Pellegrini Adele Lavinia, Angela e Maddalena nella misura di 1/3 ciascuna e **Pellegrini Mariangelo Lino** titolare di n. 8.371 azioni pari all'8,37% del capitale, mentre risulta assente Pellegrini Giovanni titolare di n. 15.900 azioni pari al 15,90% del capitale, come risulta dal foglio delle presenze che si allega al presente atto sotto la lettera "A";

- interviene il Presidente del Collegio Sindacale, Angelo Capuzzo che fa presente che la delega della socia Giatti pervenuta con pec con un allegato pdf non firmato con firma digitale, risulta non fornita in originale e che l'atto che viene esibito oggi dal dott. Sabato è una copia e pertanto, non ammissibile;
- Omissis ;
- e sono dunque presenti alle ore 9.00 am in proprio, esclusa la delega Giatti, tanti azionisti rappresentanti l'82,67%
- che del Consiglio di Amministrazione sono presenti il Presidente **Franco Pellegrini**, i consiglieri **Avezzù Paolo**, **Pellegrini Mariangelo Lino** e **Pellegrini Francesca**, l'amministratore delegato Vittorio Morello, mentre risulta assente Paolo Colamussi come risulta dal foglio delle presenze allegato sotto la lettera "A";
- che del Collegio sindacale sono presenti il Presidente Angelo Capuzzo ed il Sindaco Stefano Raddi, e il Sindaco Ghirardini Michele come risulta dal foglio delle presenze allegato sotto la lettera "A";
- che, pertanto, la presente Assemblea è validamente costituita per deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.
- invita l'Avv. Marco De Nunzio ad assumere le funzioni di Segretario che accetta e come consulenti Lauro Sacrato e Piero Masetti;
- passa all'esame e alla discussione sui punti all'ordine del giorno:

1. Approvazione bilancio di esercizio al 31.12.2020;

Omissis

A seguito della sua approvazione in CDA, il Bilancio è stato depositato presso la sede sociale e messo a disposizione dei soci unitamente alla Relazione del Collegio Sindacale e della Società nominata Revisore dei Conti e pertanto, gli azionisti sono stati adeguatamente informati.

Il Presidente illustra il Bilancio d'esercizio al 31.12.2020 commentandone le voci più significative, la Nota integrativa nonché il risultato d'esercizio in esame, e espone il contenuto della Relazione sulla gestione soffermandosi sui fatti aziendali che hanno maggiormente caratterizzato la gestione societaria.

Prende poi la parola il dott. Angelo Capuzzo, Presidente del Collegio sindacale che si rimette alla Relazione al Bilancio predisposto dall'organo di controllo depositata nella sede nei termini di legge.

Si apre quindi la discussione assembleare sul Bilancio e sulla gestione societaria.

Al termine della discussione il Presidente, preso atto della Relazione del CDA sulla gestione, della Relazione del Collegio Sindacale e della Società di Revisione, ed esaminato il Bilancio, invita l'Assemblea a votare in merito al Bilancio presentato che viene dunque approvato all'unanimità con voto dei soci **Franco Pellegrini, Pellegrini Mariangelo Lino e Paolo Avezzù all'unanimità dei presenti.**

L'Assemblea dei soci delibera, dunque, di approvare il bilancio d'esercizio al 31/12/2020.

2. Rinnovo cariche del Consiglio di Amministrazione;

Omissis

3. Rinnovo cariche del Collegio Sindacale;

Omissis

4. Varie e Eventuali – Manleva

Omissis

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, il Presidente dichiara chiusa l'Assemblea alle ore 9,30.

Spese a carico della Società.

Il Presidente del Cda Prof. Franco Pellegrini

Amministratore Delegato dott. Vittorio Morello

Il Segretario avv. Marco De Nunzio

Il sottoscritto ragioniere dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di VENEZIA - Autorizzazione aut. AGEDRVEN n. 0034418 del 08.07.2015



N. PRA/68003/2021/CROAUTO

ROVIGO, 14/06/2021

RICEVUTA DELL'AVVENUTA PRESENTAZIONE VIA TELEMATICA ALL'UFFICIO
REGISTRO IMPRESE DI VENEZIA ROVIGO
DEI SEGUENTI ATTI E DOMANDE:

RELATIVAMENTE ALL'IMPRESA:
CASA DI CURA PRIVATA S.M. MADDALENA S.P.A.

FORMA GIURIDICA: SOCIETA' PER AZIONI
CODICE FISCALE E NUMERO DI ISCRIZIONE: 00119690295
DEL REGISTRO IMPRESE DI VENEZIA ROVIGO

SIGLA PROVINCIA E N. REA: RO-50497

ELENCO DEGLI ATTI PRESENTATI:

- | | |
|---------------------------------------|----------------------|
| 1) 711 BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO | DT. ATTO: 31/12/2020 |
| 2) 508 COMUNICAZIONE ELENCO SOCI | DT. ATTO: 29/10/2020 |

ELENCO DEI MODELLI PRESENTATI:

B	DEPOSITO BILANCIO
S	RIQ 03
	ELENCO SOCI

DATA DOMANDA: 14/06/2021 DATA PROTOCOLLO: 14/06/2021

INDIRIZZO DI RIFERIMENTO: STUDIO CAPUZZO GHIRARDINI COMMERCIALISTI-

Estremi di firma digitale

CASSETTO DIGITALE DELL'IMPRENDITORE

**Meno costi,
più business.**

Accedi a visure, pratiche
e bilanci della tua impresa,
senza costi, sempre e ovunque.



impresa.italia.it
il cassetto digitale dell'imprenditore



CAMERE DI COMMERCIO
D'ITALIA



VERIPRA



0000680032021



N. PRA/68003/2021/CROAUTO

ROVIGO, 14/06/2021

DETTAGLIO DI TUTTE LE OPERAZIONI EFFETTUATE SUGLI IMPORTI			
VOCE PAG.	MODALITA' PAG.	IMPORTO	DATA/ORA
DIRITTI DI SEGRETERIA	CASSA AUTOMATICA	**62,70**	14/06/2021 16:18:36
IMPOSTA DI BOLLO	CASSA AUTOMATICA	**65,00**	14/06/2021 16:18:36

RISULTANTI ESATTI PER:

BOLLI		**65,00**	CASSA AUTOMATICA
DIRITTI		**62,70**	CASSA AUTOMATICA
TOTALE	EURO	**127,70**	

*** Pagamento effettuato in Euro ***

FIRMA DELL'ADDETTO
PROTOCOLLAZIONE AUTOMATICA

Data e ora di protocollo: 14/06/2021 16:18:36

Data e ora di stampa della presente ricevuta: 14/06/2021 16:18:37

CASSETTO DIGITALE DELL'IMPRENDITORE

**Meno costi,
più business.**

Accedi a visure, pratiche
e bilanci della tua impresa,
senza costi, sempre e ovunque.



impresa:italia.it
il cassetto digitale dell'imprenditore



CAMERE DI COMMERCIO
D'ITALIA



VERIPRA



0000680032021