

Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici

Denominazione: CASA DI CURA PRIVATA S.MARIA MADDALENA S.p.A.
Sede: Via Gorizia,2 S.M. MADDALENA OCCHIOBELLO RO
Capitale sociale: 5.165.000,00
Capitale sociale interamente versato: sì
Codice CCIAA: RO
Partita IVA: 00119690295
Codice fiscale: 00119690295
Numero REA: 50497
Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO): 861010
Società in liquidazione: no
Società con socio unico: no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:
Appartenenza a un gruppo: no
Denominazione della società capogruppo:
Paese della capogruppo:
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

Bilancio al 31/12/2015

Stato Patrimoniale Ordinario

	31/12/2015	31/12/2014
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	17.111	13.922
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	314.094	-
7) Altre	55.257	717.708
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	<i>386.462</i>	<i>731.630</i>
II - Immobilizzazioni materiali	-	-

	31/12/2015	31/12/2014
1) Terreni e fabbricati	10.603.146	10.053.758
2) Impianti e macchinario	204.504	337.464
3) Attrezzature industriali e commerciali	732.593	748.032
4) Altri beni	243.320	266.501
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	759.933	72.653
<i>Totale immobilizzazioni materiali</i>	<i>12.543.496</i>	<i>11.478.408</i>
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
1) Partecipazioni in	-	-
d) altre imprese	111.340	111.340
<i>Totale partecipazioni</i>	<i>111.340</i>	<i>111.340</i>
3) Altri titoli	50.444	-
<i>Totale immobilizzazioni finanziarie</i>	<i>161.784</i>	<i>111.340</i>
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>13.091.742</i>	<i>12.321.378</i>
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	-	-
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	2.200.022	298.681
<i>Totale rimanenze</i>	<i>2.200.022</i>	<i>298.681</i>
II - Crediti	-	-
1) verso clienti	12.882.525	12.525.122
esigibili entro l'esercizio successivo	12.882.525	12.525.122
4-bis) Crediti tributari	502.403	342.864
esigibili entro l'esercizio successivo	502.403	342.864
4-ter) Imposte anticipate	47.694	47.694
esigibili entro l'esercizio successivo	47.694	47.694
5) verso altri	3.125.192	3.196.642
esigibili entro l'esercizio successivo	3.125.192	3.196.642
<i>Totale crediti</i>	<i>16.557.814</i>	<i>16.112.322</i>
IV - Disponibilità liquide	-	-
1) Depositi bancari e postali	1.096.159	874.128
3) Danaro e valori in cassa	47.912	25.360
<i>Totale disponibilità liquide</i>	<i>1.144.071</i>	<i>899.488</i>
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>19.901.907</i>	<i>17.310.491</i>
D) Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	365.795	580.496

	31/12/2015	31/12/2014
<i>Totale ratei e risconti (D)</i>	365.795	580.496
<i>Totale attivo</i>	33.359.444	30.212.365
Passivo		
A) Patrimonio netto	7.076.970	6.971.255
I - Capitale	5.165.000	2.169.300
III - Riserve di rivalutazione	391.137	3.386.837
IV - Riserva legale	208.158	207.424
V - Riserve statutarie	5.833	5.833
VII - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Riserva straordinaria o facoltativa	1.201.126	1.159.626
Varie altre riserve	2	1
<i>Totale altre riserve</i>	<i>1.201.128</i>	<i>1.159.627</i>
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	-	-
Utile (perdita) dell'esercizio	105.714	42.234
<i>Utile (perdita) residua</i>	<i>105.714</i>	<i>42.234</i>
Totale patrimonio netto	7.076.970	6.971.255
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	170.000	90.000
2) per imposte, anche differite	2.346.591	2.346.591
3) altri	10.329	10.329
<i>Totale fondi per rischi ed oneri</i>	<i>2.526.920</i>	<i>2.446.920</i>
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	216.050	231.823
D) Debiti		
3) Debiti verso soci per finanziamenti	50.000	150.000
esigibili entro l'esercizio successivo	50.000	150.000
4) Debiti verso banche	18.941.392	13.184.523
esigibili entro l'esercizio successivo	8.365.842	6.866.433
esigibili oltre l'esercizio successivo	10.575.550	6.318.090
7) Debiti verso fornitori	3.142.683	5.761.506
esigibili entro l'esercizio successivo	3.142.683	5.761.506
12) Debiti tributari	571.743	666.110
esigibili entro l'esercizio successivo	571.743	666.110
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	556.561	463.619
esigibili entro l'esercizio successivo	556.561	463.619

	31/12/2015	31/12/2014
14) Altri debiti	262.241	293.356
esigibili entro l'esercizio successivo	262.241	293.356
<i>Totale debiti</i>	<i>23.524.620</i>	<i>20.519.114</i>
E) Ratei e risconti		
Ratei e risconti passivi	14.884	43.253
<i>Totale ratei e risconti</i>	<i>14.884</i>	<i>43.253</i>
<i>Totale passivo</i>	<i>33.359.444</i>	<i>30.212.365</i>

Conto Economico Ordinario

	31/12/2015	31/12/2014
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	23.892.011	23.101.607
5) Altri ricavi e proventi	-	-
Altri	37.914	1.343.220
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>37.914</i>	<i>1.343.220</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>23.929.925</i>	<i>24.444.827</i>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	10.610.434	11.074.456
7) per servizi	5.176.675	2.968.458
8) per godimento di beni di terzi	1.070.323	633.572
9) per il personale	-	-
a) Salari e stipendi	3.610.255	3.576.519
b) Oneri sociali	1.022.456	1.087.233
c) Trattamento di fine rapporto	254.334	241.438
d) Trattamento di quiescenza e simili	-	90.000
e) Altri costi	7.368	8.038
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>4.894.413</i>	<i>5.003.228</i>
10) Ammortamenti e svalutazioni	-	-
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	5.853	35.528
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	792.121	811.897
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>797.974</i>	<i>847.425</i>
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(1.901.341)	(22.524)

	31/12/2015	31/12/2014
14) Oneri diversi di gestione	2.051.672	2.667.160
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>22.700.150</i>	<i>23.171.775</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	1.229.775	1.273.052
C) Proventi e oneri finanziari		
16) Altri proventi finanziari	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	-	2.893
d) Proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	3.337	2.052
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>3.337</i>	<i>2.052</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>3.337</i>	<i>4.945</i>
17) Interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	837.344	858.192
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>837.344</i>	<i>858.192</i>
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>(834.007)</i>	<i>(853.247)</i>
E) Proventi e oneri straordinari		
20) Proventi	-	-
Altri	112.581	7.988
<i>Totale proventi</i>	<i>112.581</i>	<i>7.988</i>
21) Oneri	-	-
Altri	157.164	19.042
<i>Totale oneri</i>	<i>157.164</i>	<i>19.042</i>
<i>Totale delle partite straordinarie (20-21)</i>	<i>(44.583)</i>	<i>(11.054)</i>
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)	351.185	408.751
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	245.471	314.211
Imposte anticipate	-	(52.306)
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>245.471</i>	<i>366.517</i>
23) Utile (perdita) dell'esercizio	105.714	42.234

Nota Integrativa parte iniziale

Introduzione

Signori Soci, la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del Bilancio al 31/12/2015.

Il Bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello Stato patrimoniale e del Conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile.

La Nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del Bilancio.

Criteri di formazione

Redazione del Bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente Nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del Codice Civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4 e all'art. 2423 - bis comma 2 Codice Civile.

Il Bilancio d'esercizio, così come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro secondo quanto disposto dal Codice Civile.

Principi di redazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Conformemente ai principi contabili nazionali e alla regolamentazione comunitaria, nella rappresentazione delle voci dell'attivo e del passivo viene data prevalenza agli aspetti sostanziali rispetto a quelli formali.

Nella redazione del Bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

Struttura e contenuto del Prospetto di Bilancio

Lo Stato patrimoniale, il Conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente Nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del C.C.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del Codice Civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del Codice Civile si precisa che non esistono elementi dell'attivo o del passivo ricadenti sotto più voci del prospetto di bilancio, la cui annotazione sia necessaria ai fini della comprensione del Bilancio d'esercizio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice Civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Di seguito sono illustrati i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del Codice Civile, e con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

Altre informazioni

Valutazione poste in valuta

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota Integrativa Attivo

Introduzione

I valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del Codice Civile e in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Immobilizzazioni immateriali

Introduzione

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione, e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Costi di impianto e di ampliamento	5 anni in quote costanti
Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	5 anni in quote costanti
Brevetti e utilizzazione opere ingegno	10 anni in quote costanti

Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	10 anni in quote costanti
Avviamento	5 anni in quote costanti
Altre immobilizzazioni immateriali	5 anni in quote costanti

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, N.72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Introduzione

Dopo l'iscrizione in Conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad € 5.852,85 , le immobilizzazioni immateriali ammontano ad € 386.462,73 .

Nella seguente tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	13.922	-	717.708	731.630
Valore di bilancio	13.922	-	717.708	731.630
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	3.189	314.094	-	317.283
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	662.451	662.451
<i>Totale variazioni</i>	<i>3.189</i>	<i>314.094</i>	<i>(662.451)</i>	<i>(345.168)</i>
Valore di fine esercizio				
Costo	17.111	314.094	55.257	386.462
Valore di bilancio	17.111	314.094	55.257	386.462

Commento

Le immobilizzazioni immateriali sono costituite quasi esclusivamente dal costo sostenuto per l'approntamento del software per la gestione sanitaria ed amministrativa della Casa di Cura . Ciò permette un miglior approccio alla gestione con un sensibile miglioramento della qualità dei servizi erogati .

Commento

Dettaglio composizione costi pluriennali

Le voci in commento sono state iscritte nell'attivo in quanto aventi, secondo prudente giudizio, utilità pluriennale ed ammortizzate nel rispetto del periodo massimo costituito da un arco temporale di cinque anni.

Non esistono costi di impianto e di ampliamento o costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità di cui indicare la composizione.

Immobilizzazioni materiali

Introduzione

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso.

Le immobilizzazioni realizzate internamente in economia sono state valutate sulla base dei costi direttamente imputabili per la loro realizzazione fino al momento dal quale i beni sono pronti all'uso.

Sono stati imputati ad incremento del valore dei beni a cui si riferiscono i costi sostenuti nell'esercizio che abbiano comportato un effettivo incremento della produttività, della durata di vita utile o della consistenza dei cespiti.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Terreni e Fabbricati	3
Impianti e macchinari	12,50
Attrezzature industriali e commerciali	12
Altri beni	20

Il costo delle immobilizzazioni materiali è stato sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio in rapporto alla residua possibilità di utilizzo delle stesse.

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

Nel successivo prospetto si precisa, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, N. 72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, per quali beni materiali è stata eseguita una rivalutazione monetaria evidenziandone quindi il relativo ammontare.

Descrizione	Importo
Terreni e fabbricati	
Costo storico	6.613.021

Descrizione	Importo
Legge n.2/2009	5.750.193

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni materiali.

Terreni e fabbricati

Con particolare riferimento agli immobili sociali costituiti da abitazioni civili e/o da terreni, si precisa che gli stessi non sono stati assoggettati ad ammortamento, dal momento che tali cespiti non subiscono significative riduzioni di valore per effetto dell'uso. Eventuali riduzioni di valore risultano infatti compensate dalle manutenzioni conservative di cui sono oggetto.

I terreni, non esaurendo nel tempo la loro utilità, non sono stati ammortizzati.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Introduzione

Nella tabella che segue sono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	14.831.659	1.648.550	3.078.824	1.399.437	72.653	21.031.123
Valore di bilancio	14.831.659	1.648.550	3.078.824	1.399.437	72.653	21.031.123
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	493.803	10.490	-	308.163	687.280	1.499.736
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	(153.151)	137.958	15.439	91.316	-	91.562
Ammortamento dell'esercizio	97.566	5.493	-	240.028	-	343.087
<i>Totale variazioni</i>	<i>549.388</i>	<i>(132.961)</i>	<i>(15.439)</i>	<i>(23.181)</i>	<i>687.280</i>	<i>1.065.087</i>
Valore di fine esercizio						
Costo	15.478.613	1.521.082	3.063.385	1.616.285	759.933	22.439.298
Ammortamenti	97.566	5.493	-	240.028	-	343.087

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
(Fondo ammortamento)						
Valore di bilancio	15.381.047	1.515.589	3.063.385	1.376.257	759.933	22.096.211

Operazioni di locazione finanziaria

Informazioni sulle operazioni di locazione finanziaria

Introduzione

Il legislatore nazionale prevede che la rappresentazione contabile dei contratti di locazione finanziaria avvenga secondo il metodo patrimoniale con rilevazione dei canoni leasing tra i costi di esercizio. Nei prospetti che seguono vengono riportate le informazioni richieste dal legislatore allo scopo di rappresentare, seppure in via extracontabile, le implicazioni derivanti dalla differenza di contabilizzazione rispetto al metodo finanziario.

Operazioni di locazione finanziaria (locatario) - effetto sul patrimonio netto

Descrizione	Importo
Attività	
a) Contratti in corso	
a.1) Beni in leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente	73.520
relativi fondi ammortamento	37.742
a.2) Beni acquistati in leasing finanziario nel corso dell'esercizio	991.000
a.4) Quote di ammortamento di competenza dell'esercizio	78.275
a.6) Beni in leasing finanziario al termine dell'esercizio	986.245
relativi fondi ammortamento	116.017
<i>Totale (a.6 + b.1)</i>	<i>986.245</i>
Passività	
c) Debiti impliciti	
c.1) Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente	48.401
di cui scadenti nell'esercizio successivo	14.890
di cui scadenti oltre l'esercizio successivo entro 5 anni	9.285
di cui scadenti oltre i 5 anni	24.226
c.2) Debiti impliciti sorti nell'esercizio	868.500
c.3) Rimborso delle quote capitale e riscatti nel corso dell'esercizio	98.078
c.4) Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario al termine dell'esercizio	818.822

Descrizione	Importo
di cui scadenti nell'esercizio successivo	137.566
di cui scadenti oltre l'esercizio successivo entro 5 anni	613.074
di cui scadenti oltre i 5 anni	68.182
<i>d) Effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio (a.6 + b.1 -c.4)</i>	<i>167.423</i>
e) Effetto fiscale	19.031
<i>f) Effetto sul patrimonio netto alla fine dell'esercizio (d-e)</i>	<i>148.392</i>

Operazioni di locazione finanziaria (locatario) - effetto sul risultato d'esercizio (prospetto)

Descrizione	Importo
a.1) Storno di canoni su operazioni di leasing finanziario	166.297
a.2) Rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario	41.115
a.3) Rilevazione di quote di ammortamento su contratti in essere	78.275
<i>a) Effetto sul risultato prima delle imposte (minori/maggiori costi)</i>	<i>46.907</i>
b) Rilevazione dell'effetto fiscale	14.768
<i>c) Effetto netto sul risultato d'esercizio delle rilevazioni delle operazioni di leasing con il metodo finanziario rispetto al metodo patrimoniale adottato (a-b)</i>	<i>32.139</i>

Immobilizzazioni finanziarie

Introduzione

Partecipazioni

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

Trattasi di azioni dell'Istituto di Credito Rovigo Banca .

Altri titoli

Gli altri titoli sono stati valutati a costi specifici ..

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli
Valore di inizio esercizio			
Costo	111.340	111.340	-
Valore di bilancio	111.340	111.340	-
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	-	50.443
Totale variazioni	-	-	50.443
Valore di fine esercizio			
Costo	111.340	111.340	50.443
Valore di bilancio	111.340	111.340	50.443

Informazioni sulle partecipazioni in imprese controllate**Commento**

Non esistono partecipazioni in imprese controllate

Informazioni sulle partecipazioni in imprese collegate**Commento**

Non esistono partecipazioni in imprese collegate

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine**Introduzione**

La società non ha posto in essere operazioni di con obbligo di retrocessione a termine .

Valore delle immobilizzazioni finanziarie**Introduzione**

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

Analisi del valore delle immobilizzazioni finanziarie

	Valore contabile
Partecipazioni in altre imprese	111.340
Altri titoli	50.444

Attivo circolante

Introduzione

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11 dell'articolo 2426 del Codice Civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

Rimanenze

Introduzione

Le rimanenze sono state iscritte al minore tra il costo di acquisto e/o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo delle rimanenze di materie prime, sussidiarie e di consumo è stato calcolato a costi specifici.

Il valore così determinato è stato opportunamente confrontato con il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato, come esplicitamente richiesto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Tuttavia si attesta che tale valore non è comunque superiore al valore di mercato.

Analisi delle variazioni delle rimanenze

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	298.681	1.901.341	2.200.022
<i>Totale</i>	<i>298.681</i>	<i>1.901.341</i>	<i>2.200.022</i>

Commento

L'aumento dell'importo è dovuto al fatto che nelle rimanenze vi sono, oltre ai materiali di consumo, anche immobili destinati alla vendita nel corso del 2016

Attivo circolante: crediti

Introduzione

I crediti sono stati esposti in bilancio al valore nominale che corrisponde al presumibile valore di realizzo.

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
--	----------------------------	---------------------------	--------------------------	----------------------------------

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti	12.525.122	357.403	12.882.525	12.882.525
Crediti tributari	342.864	159.539	502.403	502.403
Imposte anticipate	47.694	-	47.694	47.694
Crediti verso altri	3.196.642	(71.450)	3.125.192	3.125.192
Totale	16.112.322	445.492	16.557.814	16.557.814

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Introduzione

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Introduzione

La società non ha posto in essere operazioni con obbligo di retrocessione a termine .

Attivo circolante: disponibilità liquide

Variazioni delle disponibilità liquide

Introduzione

Le disponibilità liquide sono valutate al valor nominale.

Analisi delle variazioni delle disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	874.128	222.031	1.096.159
Denaro e valori in cassa	25.360	22.552	47.912
Totale	899.488	244.583	1.144.071

Ratei e risconti attivi

Introduzione

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

Nell' iscrizione così come nel riesame di ratei e risconti attivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale. Laddove tale condizione risulti cambiata sono state apportate le opportune variazioni che di seguito si evidenziano:

Commento

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Ratei e risconti attivi</i>		
	Risconti attivi	365.795
	Totale	365.795

Oneri finanziari capitalizzati

Introduzione

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del Codice Civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

Introduzione

Le poste del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Patrimonio netto

Introduzione

Le voci sono espone in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Introduzione

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono espone le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Altre destinazioni	Altre variazioni - Incrementi	Altre variazioni - Decrementi	Risultato d'esercizio	Differenza di quadratura	Valore di fine esercizio
Capitale	2.169.300	-	2.995.700	-	-	-	5.165.000
Riserve di rivalutazione	3.386.837	-	-	2.995.700	-	-	391.137
Riserva legale	207.424	-	734	-	-	-	208.158
Riserve statutarie	5.833	-	-	-	-	-	5.833
Riserva straordinaria	1.159.626	-	41.500	-	-	-	1.201.126
Varie altre riserve	1	-	2	-	-	(1)	3
Totale altre riserve	1.159.627	-	41.502	-	-	(1)	1.201.129
Utile (perdita) dell'esercizio	42.234	(42.234)	-	-	105.714	-	105.714
Totale	6.971.255	(42.234)	3.037.936	2.995.700	105.714	-	7.076.971

Dettaglio varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	2
Totale	2

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto**Introduzione**

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci di patrimonio netto

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione
Capitale	5.165.000	Capitale	
Riserve di rivalutazione	391.137	Capitale	
Riserva legale	208.158	Capitale	
Riserve statutarie	5.833	Capitale	
Riserva straordinaria	1.201.126	Capitale	

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione
Varie altre riserve		2 Capitale	
Totale altre riserve	1.201.128	Capitale	
Totale	6.971.256		
Quota non distribuibile			
Residua quota distribuibile			

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazioni
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro		2 Capitale	
Totale	2		

Commento

Nella precedente tabella vengono fornite per ciascuna voce le possibilità di utilizzazione come di seguito indicato:

- A: per aumento di capitale
- B: per copertura perdite
- C: per distribuzione ai soci

In riferimento all'utilizzo da parte della società delle riserve di rivalutazione, così come evidenziato nel prospetto relativo alle movimentazioni delle voci del patrimonio netto, si specifica che la società non potrà procedere alla distribuzione di utili fin tanto che le stesse riserve non siano reintegrate nel loro ammontare o ridotte in misura corrispondente con delibera assembleare (ex art. 6 L. 72/83 e successive leggi di rivalutazione).

Fondi per rischi e oneri

Informazioni sui fondi per rischi ed oneri

Introduzione

I fondi per rischi e oneri sono stati iscritti in bilancio secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 31, i correlati accantonamenti sono rilevati nel conto economico, dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Analisi delle variazioni dei fondi per rischi e oneri

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	90.000	80.000	80.000	170.000
Fondo per imposte, anche differite	2.346.591	-	-	2.346.591

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
Altri fondi	10.329	-	-	10.329
Totale	2.446.920	80.000	80.000	2.526.920

Commento

Altri fondi

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione della voce di cui in oggetto, in quanto risultante iscritta in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
altri		
	Altri fondi per rischi e oneri differiti	10.329
Totale		10.329

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Informazioni sul Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Introduzione

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice Civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Analisi delle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	231.823	15.773	(15.773)	216.050
Totale	231.823	15.773	(15.773)	216.050

Debiti

Introduzione

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale, eventualmente rettificato in occasione di successive variazioni.

Variazioni e scadenza dei debiti

Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Analisi delle variazioni e della scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	150.000	(100.000)	50.000	50.000	-
Debiti verso banche	13.184.523	5.756.869	18.941.392	8.365.842	10.575.550
Debiti verso fornitori	5.761.506	(2.618.823)	3.142.683	3.142.683	-
Debiti tributari	666.110	(94.367)	571.743	571.743	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	463.619	92.942	556.561	556.561	-
Altri debiti	293.356	(31.115)	262.241	262.241	-
Totale	20.519.114	3.005.506	23.524.620	12.949.070	10.575.550

Suddivisione dei debiti per area geografica

Introduzione

.

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Introduzione

Nel seguente prospetto, distintamente per ciascuna voce, sono indicati i debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c. 1 n. 6 del Codice Civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

Analisi dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso soci per finanziamenti	50.000	50.000
Debiti verso banche	18.941.392	18.941.392
Debiti verso fornitori	3.142.683	3.142.683
Debiti tributari	571.743	571.743
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	556.561	556.561
Altri debiti	262.241	262.241
Totale debiti	23.524.620	23.524.620

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Introduzione

La società non ha posto in essere operazioni con obbligo di retrocessione a termine .

Finanziamenti effettuati da soci della società

Introduzione

Nel seguente prospetto sono indicati i finanziamenti dei soci alla società con separata indicazione di quelli con clausola di postergazione rispetto agli altri creditori.

Nell'esercizio in esame la società non ha ricevuto dai soci alcun finanziamento .

Vi sono finanziamenti infruttiferi del socio Pellegrini Franco per l'importo residuo di € 50.000,00 .

I finanziamenti effettuati dai soci, ed iscritti alla voce D.3) del passivo di Stato patrimoniale, sono stati concessi al solo fine di evitare il più oneroso ricorso ad altre forme di finanziamento esterne alla compagine societaria. Pertanto, per gli stessi finanziamenti non trova applicazione la disciplina dei finanziamenti postergati di cui all'art. 2467 del Codice Civile.

Ratei e risconti passivi

Introduzione

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

Nell'iscrizione così come nel riesame di ratei e risconti passivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale. Laddove tale condizione risulta cambiata sono state apportate le opportune variazioni che di seguito si evidenziano.

Commento

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
-------------	-----------	----------------------------

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Ratei e risconti passivi</i>		
	Ratei passivi	14.884
	Totale	14.884

Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e conti d'ordine

Commento

Non esistono conti d'ordine iscritti in bilancio, nè altri impegni non risultanti dallo Stato patrimoniale tali da dover essere indicati in Nota integrativa in quanto utili al fine della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria della società.

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo Stato Patrimoniale.

Nota Integrativa Conto economico

Introduzione

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del Codice Civile.

Valore della produzione

Introduzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, in particolare per quanto concerne:

- le cessioni di beni: i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento di consegna o spedizione dei beni;
- le prestazioni di servizi: i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento di ultimazione della prestazione;
- le prestazioni di servizi continuative: i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Introduzione

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo categorie di attività non viene indicata in quanto non ritenuta significativa per la comprensione e il giudizio dei risultati economici.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Introduzione

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per aree geografiche non viene indicata in quanto non ritenuta significativa per la comprensione e il giudizio dei risultati economici.

Costi della produzione

Commento

I costi ed oneri sono imputati per competenza, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.

I costi per acquisiti di beni e servizi sono rilevati in conto economico al netto delle rettifiche per resi, sconti, abbuoni e premi.

Proventi e oneri finanziari

Introduzione

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Composizione dei proventi da partecipazione

Introduzione

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del Codice Civile.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Introduzione

Nel seguente prospetto si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del Codice Civile, con specifica suddivisione tra quelli relativi a prestiti obbligazionari, ai debiti verso banche ed a altre fattispecie.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

	Debiti verso banche	Totale
Interessi ed altri oneri finanziari	837.344	837.344

Proventi e oneri straordinari

Commento

Proventi straordinari

La voce relativa ai proventi straordinari accoglie i componenti di reddito non riconducibili alla gestione ordinaria dell'impresa.

La composizione degli stessi è indicata nel seguito:

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Altri</i>		
	Sopravvenienze attive non imponibili	111.108
	Altri proventi straordinari	1.473
	Totale	112.581

Oneri straordinari

La voce relativa agli oneri straordinari accoglie i componenti di reddito non riconducibili alla gestione ordinaria dell'impresa. La composizione degli stessi è indicata nel seguito:

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Altri</i>		
	Sopravv.passive non gestionali inded.	-44.134
	Altri oneri straordinari	-113.030
	Totale	-157.164

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

Imposte correnti differite e anticipate

Introduzione

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte di competenza dell'esercizio sono rappresentate dalle imposte correnti così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; dalle imposte differite e dalle imposte anticipate, relative a componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica. Nel corrente esercizio non sono state stanziate imposte anticipate.

Nota Integrativa Rendiconto Finanziario

Introduzione

In ottemperanza alla raccomandazione formulata dall'OIC si riporta il rendiconto finanziario adottando lo schema indiretto come previsto dal principio contabile OIC 10.

Rendiconto Finanziario Indiretto

	31/12/2015	31/12/2014
A) Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	105.714	
Imposte sul reddito	245.471	
Interessi passivi/(attivi)	834.007	
<i>1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</i>	<i>1.185.192</i>	
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	80.000	
Ammortamenti delle immobilizzazioni	797.974	
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	254.334	
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	<i>1.132.308</i>	
<i>2) Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn</i>	<i>2.317.500</i>	
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(1.901.341)	
Decremento/(Incremento) dei crediti vs clienti	(357.403)	
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(2.618.823)	
Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi	214.701	
Incremento/(Decremento) ratei e risconti passivi	(28.369)	
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(516.240)	
<i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>(5.207.475)</i>	
<i>3) Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn</i>	<i>(2.889.975)</i>	
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(834.007)	
(Imposte sul reddito pagate)	(245.471)	
Altri incassi/(pagamenti)	(270.107)	
<i>Totale altre rettifiche</i>	<i>(1.349.585)</i>	
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	(4.239.560)	
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Flussi da investimenti)	(1.857.209)	
Immobilizzazioni immateriali		

	31/12/2015	31/12/2014
Flussi da disinvestimenti	684.483	
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(1.172.726)	
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	1.499.409	
Accensione finanziamenti	4.257.460	
(Rimborso finanziamenti)	(100.000)	
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	5.656.869	
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	244.583	
Disponibilità liquide a inizio esercizio	899.488	
Disponibilità liquide a fine esercizio	1.144.071	
Differenza di quadratura		

Nota Integrativa Altre Informazioni

Introduzione

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dagli articoli 2427 e 2427 bis Codice Civile.

Dati sull'occupazione

Introduzione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

Numero medio di dipendenti ripartiti per categoria

	Impiegati	Operai	Altri dipendenti	Totale dipendenti
Numero medio	87	28	8	123

Compensi amministratori e sindaci

Introduzione

Nel seguente prospetto sono esposti i compensi spettanti all'Organo amministrativo e all'Organo di controllo:

Ammontare dei compensi ad amministratori e sindaci

	Compensi a amministratori	Compensi a sindaci	Totali compensi a amministratori e sindaci
Valore	882.323	48.000	930.323

Compensi revisore legale o società di revisione**Introduzione**

Nella seguente tabella sono indicati i compensi spettanti nell'esercizio al revisore legale dei conti.

Ammontare dei corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione

	Revisione legale dei conti annuali	Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione
Valore	48.000	48.000

Categorie di azioni emesse dalla società**Introduzione**

Nel seguente prospetto è indicato il numero e il valore nominale delle azioni della società, nonché le eventuali movimentazioni verificatesi durante l'esercizio.

Analisi delle categorie di azioni emesse dalla società

	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valor nominale	Azioni sottoscritte nell'esercizio, numero	Azioni sottoscritte nell'esercizio, valor nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valor nominale
azioni ordinarie	42.000	2.169.300	58.000	2.995.700	100.000	5.165.000

Commento

La movimentazione si riferisce all'aumento di capitale sociale mediante utilizzo della riserva di rivalutazione .

Titoli emessi dalla società**Introduzione**

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

Introduzione

La società non ha emesso altri strumenti finanziari di cui al n. 19 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Introduzione

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del Codice Civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Commento

Patrimoni destinati a uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Finanziamenti destinati a uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Operazioni con parti correlate

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

Nota Integrativa parte finale

Commento

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

- euro 5.286,31 alla riserva legale;
- euro 100.428,00 alla riserva straordinaria;

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente Bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di Bilancio al

31/12/2015 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Occhiobello, 8/04/2016

Per Il Consiglio di Amministrazione

Prof. Franco Pellegrini